



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
République Algérienne Démocratique Et Populaire  
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique  
Université Ziane Achour Djelfa  
جامعة زيان عاشور الجلفة  
Faculté des Sciences de la Nature et de la Vie  
قسم علوم الكون والفضاء  
Département des sciences de la terre et de l'univers

**Mémoire de fin d'étude en vue de l'obtention  
du diplôme de Master Académique**

**En: Géographie et Aménagement du Territoire  
Spécialité: Aménagement urbain**

**Thème:**

**Aménagement touristique et valorisation du patrimoine  
historique urbain – Le cas du ksar d'El-Meniaa–**

**Présenté par :** BELHADJ Abir

**Devant le Jury :**

<b>Président :</b>	BENDAOUED Tennah	Université de DJELFA
<b>Promoteur :</b>	BACHAR Khaira	Université de DJELFA
<b>Examineur :</b>	BEN KHELIF Amar	Université de DJELFA
<b>Examineur :</b>	KHERFAN Nour-El din	Université de DJELFA

Année Universitaire : 2023/2024

## **Remerciements**

*Je remercie Dieu qui m'a permis de réaliser ce travail, et salutations et prières sur notre Prophète Muhammad.*

*Je tiens à exprimer ma gratitude sincère à tous ceux qui ont contribué à la réalisation de ce mémoire, que je considère comme une étape importante de mon parcours académique.*

*Je remercie mes chers enseignants, qui ont joué un rôle essentiel dans mon orientation et mon inspiration tout au long de mes études. Leurs conseils et leurs leçons ont été les pierres angulaires de ma formation académique.*

*Je remercie également ma famille bien-aimée, qui m'a toujours soutenue à chaque étape. Ils n'ont jamais manqué de m'apporter un soutien émotionnel et moral, ce qui m'a aidée à surmonter les défis.*

*Enfin, je souhaite exprimer ma gratitude à mes camarades de classe, avec qui j'ai partagé des moments difficiles et agréables. Nos expériences communes ont été une source de motivation pour réussir.*

## **Dédicace**

*Je dédie cet mémoire à mon père et à mon frère, reposant sous la terre, que Dieu leurs accorde sa miséricorde, ainsi qu'à ma chère mère, qui a toujours été un soutien pour moi, et à tous ceux qui m'ont aidée dans mon parcours universitaire.*

*J'espère que ce mémoire sera un ajout précieux au département des sciences de la Terre et de l'Univers et à la bibliothèque académique, et qu'il profitera à tous ceux qui cherchent à acquérir des connaissances.*

**Merci à tous !**

## « Aménagement touristique et valorisation du patrimoine historique urbain – Le cas du ksar d’El-Meniaa »

### Résumé :

Le tourisme est un secteur important qui contribue de manière significative au développement économique local, en particulier le tourisme saharien, qui renferme un patrimoine riche représenté par des palais et des monuments historiques. La ville de El Meniaa se distingue par son patrimoine culturel ancestral, où le vieux ksar est considéré comme un symbole de son identité, attirant de nombreux visiteurs désireux de l'explorer, mais le site appelé aussi « vieux palais » est en état de dégradation avancée. Ce travail propose d’enrichir la réflexion autour de la question de la protection et de la valorisation du patrimoine historique urbain en tant que ressource patrimoniale dans le cadre d’un aménagement touristique responsable et encadré pouvant générer un regain d’intérêt pour ce site dégradé et accélérer sa sauvegarde et sa réhabilitation tout en renforçant la position de la ville en tant que destination touristique saharienne de premier plan.

**Mots-clés :** Ksar, Aménagement touristique, patrimoine historique, valorisation, El Meniaa.

### المخلص:

تعتبر السياحة من القطاعات الهامة التي تساهم بشكل كبير في التنمية الاقتصادية المحلية، وخاصة السياحة الصحراوية الصحراوية التي تزخر بتراث غني يتمثل في القصور والمعالم التاريخية. وتتميز مدينة المنيعه بتراثها الثقافي الفريد من نوعه، حيث يعتبر القصر القديم رمزاً لهويتها، ويجذب العديد من الزوار المتعطشين لاستكشافه، إلا أن الموقع المعروف أيضاً باسم "القصر القديم" في حالة متقدمة من التدهور. الهدف من هذه الدراسة هو المساهمة في النقاش الدائر حول حماية وتعزيز التراث العمراني التاريخي كمورد تراثي، في سياق تنمية سياحية مسؤولة ومضبوطة يمكن أن تولد اهتماماً متجدداً بهذا الموقع المتدهور وتسرع في الحفاظ عليه وإعادة تأهيله، مع تعزيز مكانة المدينة كوجهة سياحية صحراوية رائدة.

**الكلمات المفتاحية:** القصر، التهيئة السياحية- التراث التاريخي، التقييم، المنيعه.

**Summary :**

Tourism is an important sector that contributes efficiently to local economic development, particularly Saharan desert tourism, which boasts a rich heritage represented by palaces and historic monuments. The town of El Meniaa stands out for its unique cultural heritage, where the old ksar is considered as symbol of its identity, attracting many visitors eager to explore it, but the site also known as the 'old palace' is in an advanced state of deterioration. The aim of this study is to contribute to the debate on the protection and enhancement of the historic urban heritage as a heritage resource, in the context of responsible and controlled tourism development that can generate renewed interest in this degraded site and speed up its preservation and rehabilitation, while strengthening the city's position as a leading Saharan tourist destination.

Keywords: Ksar, Tourism development, Historical heritage, Valorization, El Meniaa.

# Table des matières

<b>Introduction générale</b> .....	01
<b>Chapitre 1 Aménagement et politiques de développement touristique</b>	
1-1 Introduction du chapitre 1.....	05
1-2 Concepts généraux.....	05
1-3 Aperçu sur la politique touristique en Algérie et son évolution .....	05
1-4 Le Schéma Directeur de l'Aménagement Touristique SDAT 2030.....	14
1-5 La Transformation Touristique en Algérie.....	15
1-6 L'activité touristique en Algérie .....	18
1-7 Les zones touristiques en Algérie.....	19
1-8 Tourisme, valorisation et sauvegarde du patrimoine historique urbain.....	20
1-9 Conclusion du chapitre.....	22
<b>Chapitre 2 La ville de El Meniaa et ses potentialités</b>	
2-1 Introduction du chapitre 2.....	23
2-2 Présentation de wilaya et de la ville de El Meniaa.....	23
2-3 Etude des caractéristiques naturelles.....	25
2-4 Évolution et croissance urbaine d'El meniaa.....	33
2-5 Etude socio-économique.....	35
2-6 Analyse Urbaine.....	44
2-7 Tourisme et secteurs économiques de la région.....	46
2-8 Conclusion du chapitre 2.....	56
<b>Chapitre 3 Etude de cas : le vieux ksar d'El-Meniaa</b>	
3-1 Introduction du chapitre 3.....	57
3-2 Historique de la fondation du Vieux Ksar.....	57
3-3 Situation géographique du vieux Ksar.....	59
3-4 Le tissu urbain du Ksar.....	60
3-5 État du vieux ksar : un patrimoine dégradé.....	71
3-6 L'urgence d'un plan d'intervention pour la sauvegarde du ksar.....	72
3-7 Valorisation du ksar et Aménagement touristique.....	73
3-8 Conclusion du chapitre 3.....	76
<b>Conclusion générale</b> .....	77
<b>Bibliographie</b> .....	78

## Liste des Tableaux

Tableau N°01- Croissance de l'activité touristique dans le monde.....	07
Tableau N°02- Répartition du taux d'accueil touristique entre les régions du monde.....	07
Tableau n° 03- Température moyenne mensuelle pour la ville de ElMenia.....	27
Tableau n° 04- Représentent les précipitations moyennes (en mm) pour la ville de El meniaa.....	28
Tableau n° 05 -Vitesse du vents dans la ville de Elmeniaa.....	29
Tableau n° 06- Répartition de l'humidité relative pour la ville de El meniaa .....	29
Tableau n° 07- Estimations de la croissance démographique .....	36
Tableau n° 08 -Évolution de l'accroissement naturel de la ville de El meniaa.....	37
Tableau n° 09 -Estimation de la population résidente par âge et sexe pour la ville de Elmenia.....	38
Tableau n° 10- Structure économique de la ville de El meniaa.....	39
Tableau n° 11- Répartition du réseau routier de la ville de El meniaa .....	42
Tableau n° 12 -Capacité d'accueil des hôtels dans la ville d'ElMeniaa.....	47
Tableau n° 13 -Nombre de touristes arrivant à la ville d'El-Meniaa.....	48

## Liste des figures

Figure n° 01 -Coupe transversale du relief de l'Algérie du nord au sud.....	26
Figure n° 02 - Graphique montrant la température moyenne.....	27
Figure n° 03 -Diagramme Représentent les précipitations moyennes.....	28
Figure n° 04 - Graphique montrant vitesse du vent.....	29
Figure n° 05 - Graphique montrant humidité moyenne.....	30
Figure n° 06- Coupe transversale montrant les nappes phréatiques dans le Sahara septentrional.....	32
Figure 07 - Évolution démographique de la ville de El meniaa.....	36
Figure 08 -Pourcentage de la population active de la ville de El meniaa.....	40
Figure n° 09 -Coupe verticale des trois murs de séparation du ksar.....	60
Figure n° 10 - Plan du vieux ksar.....	61
Figure n° 11 - Coupe longitudinale du puits.....	65
Figure n° 12 - Plan de la maison de la sultane.....	68

## Liste des Photos

Photo1- La Casbah d'Alger.....	21
Photo2 -La ville de Constantine.....	21
Photos 3 , 4 - Photos de la ville de Elmeniaa.....	24
Photo 5 -Un des fossés dans la ville de El meniaa.....	32
Photos 6, 7, 8 ,9 - Les routes dans la ville de Elmeniaa.....	42
Photos 10, 11 , 12 -Façades de logements dans la ville de Elmeniaa.....	45
Photo 13 -Artisanat traditionnel .....	49
Photo 14 -Fête du vieux ksar .....	50
Photo 15 - Oasis de la ville de Elmeniaa.....	50
Photo 16 - le Lac salé.....	51
Photo 17 - Sports mécaniques dans la région de Bour.....	52
Photos 18 -le Lac de Mech Kerdil.....	52
Photos 19-Le jardin Forem.....	53
Photo 20 -Le Vieux Palais.....	54
Photo 21-L'Église.....	54
Photo 22- Entrée du ksar surplombant l'oasis .....	62
Photo 23- la mosquée du ksar.....	63
Photo 24-la Tour du ksar.....	64
Photo 25 , 26 - le Puit du ksar.....	64
Photo27- le Passage du ksar.....	66
Photo28 - Les Logements du ksar.....	66
Photo29 - Les Logements de Grottes.....	67
Photo30 - la Maison de la Sultan.....	68
Photo 31 - le Siège de l'Administration Coloniale.....	68
Photo 32 , 33-Construction des murs en pierre et Enchevêtrement des pierres.....	69

Photo 34 , 35 - Construction des colonnes et des ouvertures.....	70
Photo 36 ,37 -Revêtement des rues.....	70
Photo 38 ,39 , 40 , 41 , 42 - État dégradé du vieux ksar.....	71

### **Liste des Cartes**

Carte n° 01 - Carte de localisation de la ville de El meniaa.....	24
Carte n° 02 -Carte de La configuration topographique de la ville de El Meniaa.....	26
Carte n° 03 - La composition géologique de la ville de El meniaa.....	31
Carte n° 04- Croissance de la ville de El meniaa.....	34
Carte n° 05 - Réseau routier et équipements publics de la ville de El meniaa.....	43
Carte n° 06 - Fiche Synthétique de la Ville de El Meniaa.....	46
Carte n° 07 - Carte des limites du vieux ksar.....	59
Carte n° 08- Proposition de Plan d'aménagement touristique autour du vieux ksar.....	75

## ***Introduction générale :***

D'après l'OMT (Organisation Mondiale du Tourisme), le tourisme durable est « un tourisme qui tient pleinement compte de ses impacts économiques, sociaux et environnementaux actuels et futurs, en répondant aux besoins des visiteurs, des professionnels, de l'environnement et des communautés d'accueil ». Ainsi, le tourisme est potentiellement l'un des secteurs économiques essentiels qui contribue de manière significative au développement durable et à la promotion de l'identité culturelle. Le rôle de l'aménagement touristique englobe un ensemble d'activités et de mesures visant à améliorer les infrastructures et les services touristiques pour renforcer l'attrait des destinations touristiques, en créant un équilibre entre le développement économique et la protection de l'environnement et des ressources naturelles, patrimoniales et culturelles.

Depuis les années 70, on assiste à une mondialisation progressive des préoccupations patrimoniales, illustrée par la création dès 1972 du statut de « patrimoine mondial de l'humanité » par l'UNESCO. (site de geoconfluences). Dans le même temps, on constate l'augmentation de l'intérêt pour les voyages et la découverte de différentes cultures, et les destinations riches en patrimoine culturel et architectural gagnent en popularité. Parmi ces destinations, les sites et palais sahariens se distinguent comme un patrimoine culturel unique qui reflète une histoire riche et une civilisation prospère. Cependant, en Algérie, malgré les capacités et potentialités disponibles, l'activité touristique reste encore insuffisamment développée bien que le gouvernement a encouragé le tourisme durable en adoptant la loi n° 01-03 du 17 février 2003 sur le développement durable du tourisme, et que des mesures ont été prises pour encourager les investissements ; tandis que dans le cadre du SDAT (schéma directeur d'aménagement touristique), le SNAT 2030 définit sept pôles d'excellence touristiques dont quatre pour les régions Sud et grand Sud.

Ce travail s'intéresse à la ville de El meniaa, une ville saharienne, qui se caractérise par son patrimoine historique et culturel, en particulier le vieux ksar, un site exceptionnel qui mérite d'être valorisé et réhabilité. Ce ksar représente un symbole de l'identité locale, reflétant le savoir-faire ancestral et l'architecture unique qui distinguent la région. Cependant, ce ksar appelé aussi « vieux palais » bien qu'attirant de nombreux touristes est en état de dégradation avancée. D'où l'intérêt de ce travail pour la question de la protection et de la valorisation du patrimoine historique urbain. Tourisme et patrimoine sont de plus en plus liés et la valorisation de ce patrimoine que représente le ksar d'El Meniaa en tant que ressource patrimoniale dans le cadre d'un aménagement touristique responsable et encadré pourrait

générer un regain d'intérêt pour ce site dégradé et accéléré sa restauration et sa préservation tout en renforçant la position de la ville en tant que destination touristique de premier plan.

Dans ce contexte, cette étude a pour objet l'aménagement touristique et la valorisation du patrimoine urbain à travers le cas du vieux Ksar de la ville d'El Meniaa. Le sujet sera abordé à travers le rôle de l'aménagement touristiques et les politiques publiques relatives au tourisme mises en place en Algérie ainsi que la valorisation et la sauvegarde du patrimoine historique urbain. Puis un regard sera porté sur les potentialités de la ville d'El Meniaa, récemment promue chef-lieu de la nouvelle wilaya du même nom, situé au cœur du Sahara central, dans la région des oasis. Enfin, le cas du vieux ksar ou vieux palais sera exposé comme exemple d'un patrimoine historique urbain qui représente un atout touristique mais pose le problème de la sauvegarde et de la restauration étant donné son état de dégradation.

### **Problématique :**

La question de l'aménagement touristique dans le cadre de la valorisation du patrimoine historique urbain constitue un sujet de plus en plus présente dans les études urbaines dans un contexte de mondialisation progressive des préoccupations patrimoniales. En Algérie, comme ailleurs les questions sont posées sur la manière de valoriser et de protéger les sites archéologique et historiques face aux défis contemporains auxquels le tourisme culturel est confronté, tels que la dégradation et altération climatologique, l'insuffisance des infrastructures, l'absence de sensibilisation communautaire et la dégradation avancée de certains sites comme celui du vieux ksar à El Meniaa. D'où l'intérêt de ce travail de se pencher sur le sujet en tentant de répondre à quelques questions :

- Quel est le rôle de l'aménagement touristique et comment ont évolué les politiques publiques relatives au tourisme en Algérie ?
- Quelles sont les potentialités des villes sahariennes à l'image de la ville d'El Meniaa qui se distingue par son histoire ancienne et sa position stratégique ?
- Comment peut-on transformer, aménager et protéger le vieux ksar d'El Meniaa pour en faire une destination touristique qui renforce l'identité culturelle et attire les visiteurs, tout en préservant son authenticité et son patrimoine?

## **Hypothèses de l'étude :**

1. Hypothèse 1 : Le développement de l'aménagement touristique autour du vieux ksar peut conduire à sa prise en charge dans le cadre d'une restauration pour sa sauvegarde et sa préservation.
2. Hypothèse 2 : Si les services touristiques proposés sont améliorés, cela améliorera l'expérience des visiteurs et augmentera leur satisfaction, ce qui aura un impact positif sur la réputation culturelle de la ville et contribuera à renforcer l'économie locale.
3. Hypothèse 3 : Créer les conditions et impliquer la communauté locale dans les processus de valorisation et d'aménagement touristique peut renforcer la sensibilisation culturelle et les liens sociaux, contribuant ainsi à la préservation du patrimoine.

## **Importance de l'étude :**

Cette modeste étude peut enrichir une réflexion pour :

1. Le renforcement de l'économie locale : Une bonne valorisation du vieux ksar aidera à attirer davantage de visiteurs, entraînant une augmentation des revenus financiers et le renforcement de l'économie locale.
2. La protection du patrimoine en péril : En améliorant l'aménagement touristique, on peut préserver le vieux ksar en tant qu'élément du patrimoine culturel, contribuant à sa protection contre la dégradation.
3. Le renforcement de l'identité culturelle : afin de promouvoir la sensibilisation culturelle dans la ville et son héritage historique, renforçant ainsi l'appartenance et l'identité des habitants locaux.
4. L'orientation des politiques touristiques : en proposant des informations aux décideurs et une réflexion pour orienter les politiques touristiques et développer des stratégies efficaces dans ce domaine.

Dans cette étude, nous avons suivi une approche descriptive et analytique, considérées comme appropriées pour mettre en lumière les potentialités de la ville d'El Meniaa et l'état du vieux ksar et en fournir une image la plus claire possible.

## **Objectif de l'étude :**

L'objectif de cette recherche est d'enrichir la réflexion sur la valorisation des sites historiques et plus particulièrement pour redonner sa valeur au ksar d'El Meniaa et le préserver dans le cadre d'un développement touristique responsable à travers la mise en œuvre d'un plan d'intervention d'urgence pour la sauvegarde du ksar, ainsi que de faire des propositions en vue de l'élaboration d'un plan pour l'aménagement touristique.

## **Méthodologie adoptée au cours de l'étude :**

Nous nous sommes appuyés sur une variété d'outils, notamment des données, des statistiques, des lois et des réglementations. De plus, cette étude a été enrichie par des informations diverses et des faits scientifiques, en tirant parti de sources variées telles que des ouvrages, des recherches spécialisées, des articles et des sites Internet. Un travail de terrain a également été effectué pour collecter des données et des photographies sur site.

## **Structure du mémoire :**

Ce mémoire est structuré par :

- Une introduction générale,
- Trois chapitres,
- Une conclusion générale.

Ces chapitres se présentent comme suit :

Chapitre I : Aménagement et politiques de développement touristique

Chapitre II : La ville de El meniaa et ses potentialités

Chapitre III : Étude de cas : Le vieux ksar d'El-Meniaa

# ***Chapitre 1 : Aménagement et politiques de développement touristique***

## **1-1 Introduction du chapitre 1 :**

Le tourisme est l'une des secteurs économiques comme l'industrie les plus importantes contribuant à la croissance économique et au renforcement des échanges culturels entre les peuples. Cette industrie nécessite une planification minutieuse et une organisation intégrée pour garantir une expérience touristique exceptionnelle et durable. C'est ici que le rôle de l'aménagement touristique entre en jeu, englobant un ensemble d'activités et de mesures visant à améliorer les infrastructures et les services touristiques, et à offrir une expérience de voyage confortable et attrayante pour les visiteurs. Le développement efficace de l'aménagement touristique renforce l'attrait des destinations touristiques, stimule les investissements et crée un équilibre entre le développement économique et la protection de l'environnement et des ressources culturelles.

## **1-2 Concepts généraux :**

- **Tourisme :**
  - **En Langage :**

Le terme "tourisme" en arabe signifie se promener ou voyager à travers la terre. Dans d'autres langues, le mot est associé à des concepts similaires. En anglais, le mot "Tourism" dérive de "To Tour", signifiant tourner ou voyager. En français, on utilise le mot "Tourner", qui est également dérivé de la racine latine correspondant au même sens.

L'Académie Internationale du Tourisme définit le tourisme comme "un terme englobant les voyages de loisirs ainsi que toutes les activités associées, en plus de la satisfaction des besoins du touriste". D'autre part, le chercheur anglais "Norval" définit le touriste comme "une personne qui entre dans un pays étranger pour toute autre raison que la résidence permanente ou le travail régulier dans ce pays, et qui dépense de l'argent gagné ailleurs".

- **En terminologie :**

Quant au législateur algérien, il n'a pas donné de définition précise du tourisme dans la législation touristique algérienne, laissant ce domaine à l'interprétation des experts en tourisme. Cependant, la loi n° 01/03 relative au développement durable du tourisme tente de clarifier les différents types de tourisme à travers les textes législatifs, définissant l'activité

touristique à l'article 03 comme "tous les services de commercialisation des voyages ou l'utilisation des installations touristiques contre rémunération, que cela inclue ou non l'hébergement."<sup>1</sup>

- **Les types de tourisms :**

La classification du tourisme en Algérie, selon la loi n° 01/03, se divise en plusieurs types :

1. **Tourisme culturel :** Englobe les activités de loisirs visant à acquérir des connaissances et à ressentir des émotions en découvrant des éléments architecturaux, spirituels, historiques et religieux.
2. **Tourisme d'affaires et de conférences :** Se concentre sur l'organisation d'événements professionnels et de conférences.
3. **Tourisme thermal et thalassothérapie :** Met l'accent sur l'utilisation des eaux minérales et maritimes à des fins thérapeutiques et de relaxation.
4. **Tourisme saharien :** Englobe les activités touristiques dans les régions désertiques.
5. **Tourisme récréatif et de détente :** Inclut les activités visant à offrir divertissement et relaxation.<sup>2</sup>

• **L'aménagement touristique :**

C'est un processus essentiel adopté par de nombreux pays pour développer le secteur du tourisme. Sa mise en œuvre nécessite la réalisation d'études de terrain et l'élaboration de stratégies précises afin d'assurer un développement touristique et local intégré.<sup>3</sup>

- **Les sites archéologiques :**

Les sites archéologiques désignent des lieux où l'on découvre des vestiges et des reliques indiquant les activités humaines ayant eu lieu dans les temps anciens. Ces sites peuvent être trouvés par des fouilles et des excavations, et ils peuvent être découverts soit par hasard, soit à travers une recherche et une enquête ciblées.

Selon l'article 28 de la Loi sur la protection du patrimoine national 98-04, les sites archéologiques sont définis comme des espaces construits ou non construits, sans fonction spécifique, qui témoignent des activités humaines ou de l'interaction de l'homme avec la

---

<sup>1</sup> Vers un développement durable du secteur touristique en Algérie à la lumière des dispositions de la loi n° 03/01 Dr. Mohamed Twatouat et Dr. Nassima Hachou 2021

<sup>2</sup> Loi n° 01-03 datée du 16 Dhou al-Hijja de l'an 1423 correspondant au 17 février 2003 relative au développement durable du tourisme.

<sup>3</sup> Rôle de l'aménagement touristique dans la réalisation du développement Fareh Dallal; Kedjadja Halima 2017.

nature, y compris les parties souterraines qui y sont associées, et ayant une valeur historique, archéologique, scientifique ou anthropologique.<sup>4</sup>

- Le tourisme dans le monde :

Tableau N°01 : Croissance de l'activité touristique dans le monde au cours des 52 dernières années (touristes et revenus)

l'année	Nombre de touristes( en millions)	Revenus (en milliards de dollars)
1950	25	/
1960	69.3	6.9
1965	112.8	11.6
1970	165.7	17.9
1975	222.2	40.7
1980	268.2	105.2
1985	329.5	117.6
1990	460	260.1
1995	617	403
2000	750	475.3
2010	924	530.7
2015	1184	1500
2021	415	700

Source : Benchikh Z . 2023

Tableau N°0 2: Répartition du taux d'accueil touristique entre les régions les plus importantes du monde :

	Nombre de touristes( en millions)	taux( %)
le monde	415	100%
France	86.9	20.93%
Espagne	82	19.75%
États-Unis	75.6	18.21%
Chine	59.3	14.28%
Arabie Saoudite	18.04	4.34%
Les Émirats arabes unis	14.87	3.58%
Maroc	10.33	2.48%
Tunisie	5.72	1.37%
Algérie	2.03	0.48%

Source : Benchikh Z .2023

<sup>4</sup> Introduction à la archéologie Dr. Moussaoui Medjoub2021.

L'Organisation mondiale du tourisme (OMT) prévoit que le tourisme international reviendra aux niveaux d'avant la pandémie en 2024. Selon les données les plus récentes de l'OMT, le nombre de visiteurs internationaux a atteint environ 1,3 milliard en 2023, soit 88 % des niveaux de 2019.

Il est attendu que les marchés et les destinations asiatiques contribuent à accélérer la reprise d'ici la fin de 2024. La libération de la demande accumulée et l'expansion des connexions aériennes soutiendront également cette reprise complète.

Zurab Pololikashvili, secrétaire général de l'OMT, a souligné que les données récentes confirment la résilience du tourisme et sa rapide reprise, avec une prévision de retour aux chiffres d'avant la pandémie d'ici la fin de 2024. Il a ajouté que cette reprise a un impact significatif sur les économies, l'emploi et la croissance, tout en soulignant la nécessité de renforcer la durabilité et l'inclusivité dans le développement du tourisme.

En 2024, le tourisme international devrait continuer à se redresser pour revenir aux niveaux d'avant la pandémie, avec une croissance attendue de 2 % par rapport à 2019. Cependant, cette croissance dépendra de la reprise du tourisme en Asie et des conditions économiques et géopolitiques. Il est prévu que l'Europe, les Amériques et le Moyen-Orient continueront de stimuler les flux touristiques et les dépenses mondiales, avec un rôle important pour l'Europe grâce à l'élargissement de l'espace Schengen et aux Jeux Olympiques de Paris. Les améliorations des politiques de visa en Chine, ouvrant le pays à davantage de touristes et d'entreprises, devraient également renforcer le tourisme en Asie. L'introduction de visas touristiques unifiés dans la région du Golfe devrait faciliter les voyages dans la région. En revanche, les défis économiques et géopolitiques, tels que l'inflation, les taux d'intérêt élevés et les perturbations commerciales, pourraient influencer les coûts de transport et d'hébergement, ce qui pourrait amener les touristes à privilégier des destinations plus proches de chez eux et à accorder une importance accrue aux pratiques durables dans leurs choix de voyage.<sup>5</sup>

En Algérie, l'activité touristique prend de plus en plus d'importance dans un secteur en plein développement et la politique touristique a connu plusieurs étapes.

---

<sup>5</sup> Rapport de l'Organisation mondiale du tourisme pour l'année 2024.

### **1-3 Aperçu sur la politique touristique en Algérie et son évolution :**

#### **- Les début du tourisme :**

Les débuts du tourisme en Algérie remontent à l'époque coloniale, où été organisé de nombreux circuits touristiques de l'Europe vers l'Algérie. Cette initiative a conduit les autorités coloniales à envisager la construction d'infrastructures de base pour répondre aux besoins des touristes européens.

En 1914, une association touristique a été fondée à Oran, suivie par une autre à Constantine en 1916. En 1919, la « Fédération du Tourisme » a été constituée, regroupant 20 associations touristiques existantes à l'époque. La même année, le « Crédit Hôtelier » a été créé pour accorder des prêts aux investisseurs dans le secteur touristique. En 1931, l'« Office Algérien des Activités Économiques et Touristiques » a été établi avec pour objectif le développement du tourisme, et a été par la suite renommé « Centre de Développement Touristique », continuant son activité même après l'indépendance.

En 1950, l'Algérie comptait environ 150 000 touristes. Cette augmentation du nombre de visiteurs a amené les autorités coloniales à reconnaître l'importance du tourisme et de ses ressources en Algérie, ce qui a conduit à la mise en place d'un programme d'équipements touristiques élargi dans le cadre du « Plan Constantine » de 1957, visant à créer 17 200 chambres dans des hôtels urbains, dont 17 % étaient concentrées à Alger.<sup>6</sup>

#### **- L'évolution de la politique touristique :**

La politique touristique en Algérie a traversé plusieurs phases principales, que l'on peut résumer comme suit :

- ❖ **Premièrement** : La politique touristique après l'indépendance Cette période se divise en deux phases principales :

#### **A - Le tourisme algérien avant la publication de la Charte du Tourisme (1966) :**

Après l'indépendance, l'Algérie se trouvait confrontée à une infrastructure touristique faible et incapable de répondre à une demande croissante, malgré les ressources touristiques disponibles telles que les sites naturels, les vestiges historiques, les forêts, les sources

---

<sup>6</sup> Intervention présentée lors des activités de la journée d'étude intitulée : « Le tourisme comme ressource stratégique pour atteindre le développement durable en Algérie » sur le thème « Évolution de la politique touristique en Algérie » par A. Beliah Habib 2016.

thermales et les plages. L'État a concentré ses efforts sur d'autres secteurs comme l'industrie, l'agriculture, la santé et l'éducation, négligeant le secteur touristique, qui ne figurait pas parmi les priorités des plans de développement. En raison du manque de ressources financières, un programme a été mis en place entre 1962 et 1966 pour aménager certaines zones touristiques. L'accent a été mis sur le développement des grandes régions en construisant des infrastructures pour les affaires et les conférences, et le « Bureau National Algérien du Tourisme » a été créé en 1963, tout comme le Ministère du Tourisme. Cependant, le secteur touristique a souffert de plusieurs problèmes :

- La perception du tourisme comme une activité secondaire.
- Le manque de compétences et de personnel qualifié.
- La faiblesse des infrastructures touristiques en termes de confort, de loisirs et de transport.
- L'insuffisance des réseaux routiers, aéroportuaires et portuaires.
- L'absence de moyens de promotion touristique.

#### **B - La politique touristique après la publication de la Charte du Tourisme (1966) :**

La publication de la Charte du Tourisme le 26 mars 1966 marque le début de l'intérêt de l'État pour le secteur touristique. Après avoir évalué les problèmes du tourisme et identifié les ressources touristiques par le Ministère du Tourisme, les orientations principales de la politique touristique ont été établies comme suit :

- Orienter l'activité touristique vers le tourisme international afin d'attirer des devises étrangères.
- Créer des emplois en élargissant les structures du secteur et en intégrant l'Algérie sur le marché international.
- Créer un dispositif de formation touristique et hôtelière pour qualifier la main-d'œuvre.

Cependant, cette stratégie a échoué pour plusieurs raisons :

- L'accent mis sur l'attraction de devises étrangères, tout en investissant dans des infrastructures touristiques coûteuses.
- L'inadéquation entre le produit touristique offert et les attentes des touristes, l'État ayant proposé un produit urbain alors que les touristes recherchaient des expériences traditionnelles.

❖ **Deuxièmement** : La politique touristique à travers les plans de développement entre 1967 et 1989

Le secteur touristique a été inclus dans les plans de développement algériens comme suit :

**A - Le Plan Triennal (1967-1969) :**

Ce plan a alloué 282 millions de dinars algériens au secteur touristique, représentant 2,54% du budget total. L'objectif était de créer 13 081 lits, avec une concentration sur le tourisme balnéaire. À la fin du plan, les réalisations étaient modestes, avec seulement 2 736 lits construits, soit un déficit de 10 345 lits.

**B - Le Premier Plan Quadriennal (1970-1973) :**

Ce plan visait à augmenter la capacité d'accueil à 35 000 lits, avec un budget de 700 millions de dinars algériens pour le secteur touristique, représentant 2,52% du budget total. L'accent a été mis sur les projets restants du plan précédent, comme la réhabilitation du Club des Pins et le développement du tourisme à Tipaza et dans la région des Kabylie. À la fin de cette période, seulement 9 220 lits avaient été réalisés, représentant environ 35% des objectifs fixés.

**C - Le Deuxième Plan Quadriennal (1974-1977) :**

Ce plan visait à augmenter la capacité d'accueil dans le secteur public à 50 000 lits, avec un budget de 1 555,3 millions de dinars algériens, soit 1,4% du budget total. Cependant, seulement 7 310 lits ont été réalisés au cours de cette période, soit la moitié des objectifs du programme de Constantine.

Après la fin du Deuxième Plan Quadriennal, l'État a consacré les années 1978 et 1979 à compléter les projets restants et à évaluer la situation économique pour élaborer une nouvelle politique prenant en compte les évolutions économiques mondiales, régionales et locales.

**D - Le Premier Plan Quinquenal (1980-1984) :**

Ce plan visait à atteindre une capacité d'accueil de 50 880 lits, avec un budget de 3 400 millions de dinars algériens, soit 0,85% du budget total. L'accent a été mis sur le développement de trois zones touristiques modèles, principalement pour le tourisme interne. À la fin du plan, la capacité d'accueil était de 35 726 lits, ce qui correspond presque aux objectifs du programme de Constantine

## **E - Le Deuxième Plan Quinquenal (1985-1989) :**

Le gouvernement a reconnu l'importance du tourisme et a alloué 3 500 millions de dinars algériens sur un budget global de 550 milliards de dinars, soit 0,63% du budget total. Les objectifs étaient de réaliser 22 970 lits, mais à la fin du plan, seulement 10 516 lits avaient été réalisés, soit la moitié des objectifs. Le budget dépensé était de 1 800 millions de dinars algériens, soit la moitié des besoins financiers pour ce plan.

❖ **Troisièmement** : La politique touristique de 1990 à aujourd'hui

Cette période se divise en deux phases :

### **A - La politique touristique de 1990 à 1999 :**

Cette période a été marquée par la mise en œuvre des réformes économiques et la transition vers une économie de marché. La politique touristique s'est orientée vers la promotion de l'investissement privé local et étranger, mais la détérioration de la situation sécuritaire a eu un impact négatif sur le secteur touristique. Le manque d'offre touristique, la faiblesse des services et la mauvaise promotion ont affecté l'image du tourisme algérien à l'international.

### **B - La politique touristique de 2000 à aujourd'hui :**

Avec l'amélioration de la situation sécuritaire à partir de 2000, le secteur touristique a connu une amélioration notable. L'Algérie a adopté une stratégie touristique globale axée sur :

- L'amélioration des infrastructures.
- Le développement des infrastructures existantes.
- L'amélioration des services et de la formation.
- L'intensification des campagnes de promotion pour attirer les touristes

En 2003, le gouvernement a encouragé le tourisme durable en adoptant la loi n° 01-03 du 17 février 2003 sur le développement durable du tourisme, visant à :

- Promouvoir l'investissement et renforcer les partenariats dans le secteur touristique.
- Intégrer l'Algérie dans le marché international du tourisme en améliorant son image.
- Réhabiliter les établissements hôteliers et touristiques pour accroître la capacité d'accueil.
- Diversifier l'offre touristique et développer de nouvelles formes d'activités.
- Protéger l'environnement et améliorer la qualité de vie en valorisant les ressources naturelles, culturelles et historiques.
- Améliorer la qualité des services touristiques.
- Promouvoir l'emploi dans le secteur touristique.
- Développer les activités touristiques de manière harmonieuse et équilibrée.

Depuis 2010, de nombreux projets touristiques ont vu le jour, incluant la construction de nouveaux hôtels, le développement de villages touristiques et la réhabilitation des stations thermales. Des mesures ont également été prises pour encourager les investissements, telles que la réduction des impôts et des droits de douane, ce qui a contribué à améliorer le secteur touristique.

Le gouvernement actuel cherche à renforcer l'industrie touristique pour se conformer aux normes internationales en poursuivant trois objectifs principaux :

- Renforcer les capacités d'accueil : suivre et soutenir les projets en cours représentant plus de 50 000 lits, 15 établissements thermaux, et commencer la construction de 34 000 lits supplémentaires, tout en diversifiant les produits touristiques et en mettant l'accent sur la qualité du service.
- Aménager et améliorer l'offre immobilière touristique : prioriser les projets dans les plans d'aménagement touristique en cours, et fournir des terrains aux investisseurs dans les zones de développement touristique, créant ainsi environ 15 000 emplois dans le secteur.
- Promouvoir la destination algérienne à travers des campagnes de communication efficaces.

#### **1-4 Le Schéma Directeur de l'Aménagement Touristique SDAT 2030 :**

Le Plan Directeur de l'Aménagement Touristique SDAT 2030 représente un cadre stratégique essentiel pour la politique touristique en Algérie. Il définit la vision future du développement durable du tourisme à court terme (2009), moyen terme (2015) et long terme (2030). Ce plan est l'un des éléments clés parmi les grandes directives liées aux infrastructures et services collectifs d'intérêt national, et constitue un outil stratégique pour le développement du territoire national et la promotion d'une croissance intégrée des différentes régions.

Le SDAT 2030 incarne la volonté de l'État d'exploiter les ressources naturelles, culturelles et historiques du pays pour promouvoir le tourisme en Algérie et l'élever au rang d'excellence dans la région méditerranéenne. Le plan fournit des orientations stratégiques pour l'aménagement touristique dans le cadre du développement durable à travers le pays et dans toutes les parties du territoire national.

##### **- Relation avec le Plan National d'Aménagement du Territoire SNAT :**

Le SDAT 2030 fait partie intégrante du Plan National d'Aménagement du Territoire SNAT, qui détermine comment réaliser un équilibre tripartite entre la justice sociale, l'efficacité économique et le soutien écologique dans le cadre du développement durable pour les vingt prochaines années. Le SNAT se divise en 19 plans directeurs sectoriels, 9 plans régionaux pour l'aménagement et le développement durable, 48 plans d'aménagement pour les wilayas, et 4 plans directeurs pour les espaces de la capitale.

##### **- Objectifs généraux du Schéma Directeur de l'Aménagement Touristique SDAT 2030 :**

1. Renforcer le tourisme comme moteur de croissance économique : Le plan vise à faire du tourisme un secteur alternatif et complémentaire aux ressources pétrolières, en organisant et développant l'offre touristique pour les marchés national et international, et en transformant l'Algérie en une destination touristique de premier plan dans le bassin méditerranéen. Le plan vise également à créer de nouveaux emplois et à améliorer les grands équilibres économiques tels que la balance commerciale et la balance des paiements.
2. Accroître l'impact positif sur les autres secteurs : En liant le tourisme à d'autres secteurs tels que l'agriculture, le bâtiment, l'industrie, l'artisanat et les services, et en adoptant une approche intégrée prenant en compte tous les facteurs tels que les transports, l'urbanisme, l'environnement, l'organisation locale et la formation, en

conformité avec les autres stratégies et en contribuant à dynamiser le territoire national.

3. Équilibrer le développement touristique avec la protection de l'environnement : Le plan inclut l'intégration du concept de durabilité dans tous les aspects du développement touristique afin d'assurer un équilibre entre la promotion du tourisme et la préservation de l'environnement.
4. Valoriser le patrimoine culturel et historique : Le plan met l'accent sur la protection et la valorisation du patrimoine culturel et historique du pays en l'intégrant dans l'offre touristique.
5. Améliorer l'image de l'Algérie à l'international : Le plan vise à modifier les perceptions actuelles du marché algérien et à améliorer son image en tant que destination touristique importante, en proposant une gamme de produits et services répondant aux besoins des consommateurs internationaux.

## **1-5 La Transformation Touristique en Algérie :**

a/Les mécanismes :

Cinq Mécanismes ont été mis en place pour activer la transformation touristique en Algérie et améliorer l'image de l'Algérie et renforcer son attractivité :

1. Améliorer l'image de l'Algérie et renforcer son attractivité : Cela implique l'élaboration d'une stratégie de commercialisation du produit touristique algérien, comprenant l'étude de l'offre et de la demande touristiques, la définition des marchés cibles, et le développement de la stratégie commerciale, tout en améliorant les moyens de communication pour promouvoir le tourisme et en établissant un système de suivi permanent de l'évolution du secteur touristique.
2. Lancement des sept pôles touristiques : Adoptés par l'État dans le cadre de la stratégie du plan directeur, visant à diversifier l'offre touristique à l'échelle nationale.
3. Développer la qualité de l'offre touristique : Par la mise en œuvre d'un plan d'amélioration de la qualité touristique, qui comprend la formation des ressources humaines, l'enseignement de l'excellence, et l'application des technologies de l'information et de la communication en adéquation avec l'évolution des produits touristiques mondiaux.

4. Renforcer le partenariat public-privé : Pour accroître les opportunités d'investissement dans le secteur touristique et développer un produit touristique de qualité, rendant la destination algérienne plus attractive et compétitive à l'échelle mondiale.
5. Mettre en œuvre un plan de financement du tourisme : Pour soutenir les activités touristiques, améliorer la performance des établissements touristiques et accroître le flux d'investissements locaux et étrangers dans le secteur.

Malgré les efforts considérables déployés par l'État pour améliorer les services touristiques, il subsiste un manque important dans les domaines de la formation et de l'information touristique. Cela peut être dû à un manque de compétence dans la formation touristique, à l'absence d'agences médiatiques spécialisées ou à une absence de stratégies marketing claires pour promouvoir les services et produits touristiques de manière efficace.<sup>7</sup>

Cependant, le secteur est organisé autour de plusieurs organismes et institutions en charge de cette activité.

#### **b/ Les Organismes et Institutions Publiques Administratives :**

##### **1- Le Ministère en Charge du Tourisme :**

Le Ministère du Tourisme et de l'Artisanat est responsable de l'organisation du secteur touristique en Algérie. Conformément au décret exécutif n° 255-10 du 20 octobre 2010.

##### **2- Les Directions du Tourisme et de l'Artisanat :**

Les Directions du Tourisme et de l'Artisanat jouent un rôle important au niveau local. Elles ont été créées par le décret exécutif n° 10-257 du 20 octobre 2010, qui définit leurs missions et leur organisation.

##### **3- Office National du Tourisme (ONT) :**

L'Office National du Tourisme a été créé par le décret exécutif n° 214-88 du 31 octobre 1988, modifié et complété ultérieurement par les décrets exécutifs n° 409-90 du 22 décembre 1990 et n° 402-92 du 31 octobre 1992. C'est un établissement public à caractère administratif doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière. Il constitue un outil du ministère

---

<sup>7</sup> Vers un développement durable du secteur touristique en Algérie à la lumière des dispositions de la loi n° 03/01 Dr. Mohamed Twatouat et Dr. Nassima Hachou2021 .

chargé du tourisme pour promouvoir le secteur touristique, étudier le marché et gérer les relations publiques, sous la tutelle du ministre chargé du tourisme.

4- Agence Nationale de Développement Touristique (ANDT) :

Créée par le décret exécutif n° 70-98 du 21 février 1998, l'Agence Nationale de Développement Touristique est un établissement public à caractère industriel et commercial, doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière, sous la tutelle du ministre chargé du tourisme. Elle est responsable de l'animation, de la promotion et de l'encadrement des activités touristiques dans le cadre de la politique nationale de développement du tourisme et de l'aménagement du territoire.

5- Institut National d'Études Touristiques (INET) :

Créé par le décret exécutif n° 94-98 du 10 mars 1998, l'Institut National d'Études Touristiques est un établissement public à caractère industriel et commercial, doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière, sous la tutelle du ministre chargé du tourisme.

6- Office National Algérien du Tourisme (ONAT) :

L'Office National Algérien du Tourisme a été créé par l'ordonnance n° 27-62 du 25 août 1962, et était chargé de gérer les infrastructures touristiques héritées de la période coloniale française. C'est un établissement public à caractère industriel et commercial, doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière, visant à mettre en œuvre la politique nationale de développement du tourisme.

7- Acteurs Touristiques Privés :

Les institutions privées dans le secteur touristique comprennent principalement les agences de voyages et de tourisme, qui jouent un rôle crucial dans l'amélioration de la qualité des services touristiques, l'attraction des touristes étrangers, l'acquisition d'expertises internationales et la stimulation de la concurrence.<sup>8</sup>

---

<sup>8</sup> Intervention présentée lors des activités de la journée d'étude intitulée : « Le tourisme comme ressource stratégique pour atteindre le développement durable en Algérie » sur le thème « Évolution de la politique touristique en Algérie » par A. Beliah Habib 2016.

## **1-6 L'activité touristique en Algérie :**

Un rapport publié par un groupe d'experts sous la direction de F. Paris Hatem, en collaboration avec l'agence française pour les investissements internationaux, indique que le secteur touristique dans la région méditerranéenne représente 10% du produit intérieur brut (PIB). Cependant, ce secteur reste encore insuffisamment exploité en Algérie par rapport aux capacités et opportunités disponibles.

Selon les statistiques de l'Organisation mondiale du tourisme, le secteur touristique représente 3,9% de la valeur des exportations, 9,5% des investissements productifs et 8,1% du PIB. En termes de contribution du tourisme au PIB, l'Algérie se classe au 147e rang parmi 174 pays, loin derrière la Tunisie (39e place) et le Maroc (42e place).

Concernant l'emploi, le secteur touristique emploie plus de 200 000 personnes, représentant environ 6,5% de l'emploi direct et indirect. Selon le rapport, l'Algérie a enregistré 23,1 millions d'entrées en tant que touristes, dont trois quarts sont des expatriés. Bien qu'une amélioration ait été observée au cours des deux dernières années, la part de l'Algérie dans les flux touristiques reste estimée à 2%.

L'Algérie a généré des recettes touristiques de 105 millions d'euros, comparées à 9,4 milliards d'euros pour l'Égypte et 1,3 milliard d'euros pour le Maroc. Les dépenses touristiques en Algérie représentent 8,4% du total des dépenses touristiques dans la région.

Le rapport souligne les points forts et les faiblesses du tourisme algérien, notant que la qualité des services est non compétitive, que la capacité d'adaptation en termes qualitatifs et quantitatifs est faible, et que les offres d'hébergement sont modestes et manquent de professionnalisme. Les capacités d'hébergement en Algérie atteignent 81 000 lits, contre 230 000 en Tunisie et 150 000 au Maroc.<sup>9</sup>

---

<sup>9</sup> Un rapport publié par un groupe d'experts sous la direction de F. Paris Hatem, en collaboration avec l'agence française pour les investissements internationaux 2022 .

## 1-7 Les zones touristiques en Algérie :

Le tourisme en Algérie peut être divisé en six principales zones en fonction de la diversité géographique, comme suit :

1. **La région des côtière et des plaines du nord et des plateaux de l'Atlas nord** : Cette région se caractérise par des plages s'étendant sur 1200 kilomètres, ainsi que par de nombreux sites archéologiques datant de l'époque romaine et des périodes musulmanes, en plus de vestiges préhistoriques.
2. **La région de la chaîne de l'Atlas** : Elle abrite le plus haut sommet du nord, le "Lalla Khadidja", culminant à 2308 mètres. On y trouve également les montagnes des Aurès, du Djurdjura, et une chaîne de montagnes parallèle à la côte, offrant de grandes possibilités pour développer différents types de tourisme, tels que les sports d'hiver (ski, escalade, chasse...).
3. **La région des hauts plateaux** : Elle se distingue par un climat continental et comprend des sites archéologiques ainsi qu'une diversité d'artisanat traditionnel.
4. **La région de l'Atlas saharien** : Située entre les hauts plateaux et le Sahara, cette région est propice au développement du tourisme climatique, minéral, et de chasse.
5. **La région des oasis du Sahara** : Connue pour ses températures modérées par rapport au grand Sahara, elle est caractérisée par des oasis avec leurs palmiers et sources, et est célèbre pour ses diverses industries traditionnelles.
6. **La région du grand Sahara** : Elle englobe des zones étendues comme l'Ahaggar et le Tassili, et se distingue par ses vastes espaces, ses montagnes majestueuses et ses températures modérées tout au long de l'année, faisant d'elle une destination importante pour le tourisme hivernal.<sup>10</sup>

---

<sup>10</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023 .

En se référant à ces zones, le SNAT définit sept pôles d'excellence touristiques :

1) Le Pôle Touristique d'Excellence Nord-Est (POT N.E) : Annaba, Tarf, Skikda, Guelma, Souk Ahras, Tébessa....
2) Le Pôle Touristique d'Excellence Nord-Centre (POT N.C) : Alger, Tipasa, Boumerdès, Blida, Chlef, Ain Defal, Médéa, Bouira, Tizi Ouzou, Bejaia....
3) Le Pôle Touristique d'Excellence Nord-Ouest (POT N.O) : Mostaganem, Oran, Ain Temouchent, Tlemcen, Mascara, Sidi Bel Abbés et Relizane
4) Le Pôle Touristique d'Excellence Sud Est (POT S.E) "Oasien,," : Ghardaïa, Biskra, El Oued, El meniaa...
5) -Le Pôle Touristique d'Excellence Sud Ouest (POT S.O)" Touat-Gourara» : les Routes des Ksour : Adrar, Timmimoun et Bechar
6) -Le Pôle Touristique d'Excellence Grand Sud (POT G.S) – Tassili N'Ajjer : Illizi, Djanet...
7) -Le Pôle Touristique d'Excellence Grand Sud (POT G.S) – Ahaggar : Tamanrasset

### **1-8 Tourisme, valorisation et sauvegarde du patrimoine historique urbain :**

Le patrimoine est ce qui est perçu par une société comme étant digne d'intérêt et devant de ce fait être transmis aux générations futures, qu'il s'agisse d'un patrimoine historique (un monument, un site...), d'un patrimoine paysager (par exemple une forêt, un massif montagneux, une perspective urbaine) ou d'un patrimoine immatériel (une musique, une cuisine...).... Depuis les années 1970, on assiste à une mondialisation progressive des préoccupations patrimoniales, illustrée par la création dès 1972 du statut de « patrimoine mondial de l'humanité » par l'UNESCO. (site de geoconfluences).

La mise en tourisme s'inscrit dans une stratégie globale de valorisation du patrimoine à des fins de développement. La notion de valorisation repose sur le concept d'accessibilité au plus grand nombre. Elle implique le désir de faire connaître, de promouvoir et de rendre attractif...La valorisation peut poursuivre des objectifs multiples : la rentabilité, l'amélioration de l'image et l'affirmation de l'identité, la conservation et la protection, le développement sont les principaux buts évoqués...l'un des enjeux du développement touristique est de sauver le patrimoine, matériel ou immatériel en lui procurant des ressources pour sa survie et son entretien (Code Mondial d'Ethique du Tourisme). (Guillot L., 2007).

Trouver un compromis entre valorisation et sauvegarde du patrimoine est donc un défi à relever dans le cadre d'une politique qui allie protection et mise en valeur du patrimoine à des fins de développement local et durable (Guillot L., 2007). En Algérie, la notion de secteur sauvegardé est née en 1998 avec la promulgation de la loi n°98-04 relative à la protection du patrimoine culturel. L'article 43 définit les secteurs sauvegardés comme « les ensembles immobiliers urbains ou ruraux tels que les Casbah, Medinas, Ksour, villages et agglomérations traditionnels caractérisés par leur prédominance de zones d'habitat et qui par leur homogénéité et leur unité esthétique et architecturale, présentent un intérêt historique, architectural, artistique, ou traditionnel de nature à en justifier la protection, la restauration, la réhabilitation et la mise en valeur. » La Casbah d'Alger ou encore la vieille ville de Constantine font partie de ces secteurs sauvegardés.(ANSS Agence Nationale des Secteurs Sauvegardés).<sup>11</sup>



Photos 1 et 2 : La Casbah d'Alger

La ville de Constantine

Source : ANSS Agence Nationale des Secteurs Sauvegardés

---

<sup>11</sup> Laurence Guillot, 2007 « La mise en valeur du patrimoine archéologique comme outil de développement. L'exemple du développement touristique en République Arabe Syrienne » in *Tourisme et développement regards croisés* p. 123-154

## **1-9 Conclusion du chapitre 1 :**

Le tourisme et l'aménagement touristique sont deux aspects complémentaires du développement de l'industrie du voyage et de l'hôtellerie. Alors que le tourisme offre des opportunités économiques et culturelles importantes, l'aménagement touristique assure la fourniture de services de haute qualité et une expérience complète pour les visiteurs. Investir dans l'amélioration des infrastructures et la prestation de services exceptionnels renforce la compétitivité des destinations touristiques et contribue à la réalisation du développement durable. En Algérie, l'intérêt pour le secteur touristique amorcé en 1966 n'a cessé d'évoluer et s'est concrétisé en 2003 avec l'adoption de la loi n° 01-03 sur le développement durable du tourisme, et avec la mise en œuvre du SDAT dans le cadre du SNAT. Ainsi, la combinaison des efforts touristiques avec les stratégies d'aménagement touristique devrait permettre d'atteindre les objectifs de développement économique tout en protégeant les ressources naturelles et culturelles, ce qui profite aux communautés locales et aux visiteurs.

Cet aspect relatif à la protection est particulièrement important dans le cas du patrimoine historique urbain qui doit être à la fois valoriser pour le développement local et sauvegarder pour assurer sa durabilité. Le prochain chapitre propose de s'intéresser aux potentialités de la ville de Meniaa, chef-lieu de la nouvelle wilaya de Meniaa, situé au cœur du Sahara central, dans la région des oasis.

## ***Chapitre 2 : La ville de El meniaa et ses potentialités***

### **2-1 Introduction du chapitre 2 :**

La wilaya de El meniaa, récemment élevée au statut de wilaya à pleine compétence par décision du Président de la République, conformément à la loi relative à l'organisation territoriale du pays qui comprend 10 circonscriptions administratives dans le sud, dispose de grandes capacités permettant à ses communes, telles que Hassi L'Fhal, Hassi El Ghara et El Meniaa le chef-lieu, d'atteindre un développement complet, durable et intégré sur les plans économique, social, culturel et environnemental. La ville de El Meniaa est également une région riche en ressources nationales, avec le potentiel de se transformer en zone exportatrice de produits agricoles vers les marchés internationaux, grâce aux investissements dans le développement des infrastructures et à l'exploitation des ressources en eau et d'électricité. De plus, les mesures mises en place pour attirer les investisseurs et les touristes contribuent à renforcer cette transformation. Dans ce chapitre, nous étudierons la ville de El Meniaa en termes de dimensions humaines et architecturales, son histoire, et les équipements disponibles.

### **2-2 Présentation de wilaya et de la ville de El Meniaa :**

#### **a/ La wilaya :**

Elle est située au milieu du désert algérien ; Il est issue de la nouvelle division administrative d'après la loi n° 12-19 du 11 décembre 2019 relative à l'organisation régionale porte le numéro 58 pour symbole Elle est composée d'un district et de trois communes. Elle occupe également une superficie estimée à : 63 305 km<sup>2</sup> et est considérée comme une porte d'entrée Vers le désert du Sahara, à travers la route nationale n°01, reliant le nord et le sud elle est bordée par :

Au Nord : wilaya de Ghardaïa

Au Sud : Province d'Ain Salah

A l'Est : wilaya de Ouargla

A l'ouest : wilaya de Timimoun et wilaya d'El Bayadh

#### **Situation :**

El meniaa est située au sud de l'Algérie, coordonnées : 30° 35' 20" nord, 2° 52' 47" est

Elle s'élève à environ 97 mètres au-dessus du niveau de la mer.

**b/ La ville :**

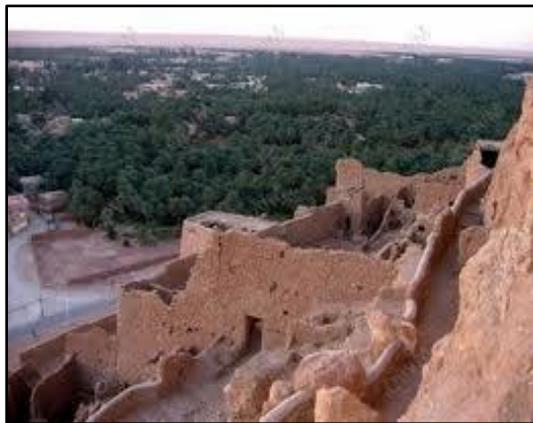
La ville d'El Menia occupe 28,25% de la superficie totale de la commune et est considérée comme sa capitale administrative. Elle est bordée par :

Au Nord : la commune de Hassi El Fahal

Au Sud : la commune de Hassi El gara

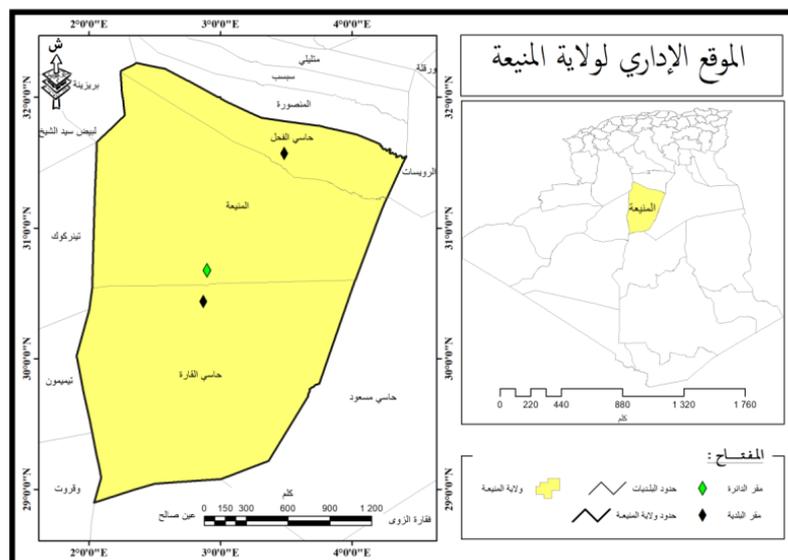
A l'Est : la commune de Hassi Messaoud

A l'ouest : la commune de Tinerkouk.



Photos 3 et 4 : Photos de la ville de Elmeniaa

Source : Internet



Carte n° 01 : Carte de localisation de la ville de El meniaa

Source : Benchikh A., 2023

### **Origine du nom de la ville :**

Le premier nom de la ville de Elmeniaa était "Tawiret", un nom berbère signifiant en arabe "le sommet isolé". La ville a été fondée sous ce nom au VI<sup>e</sup> siècle de l'Hégire, et elle a été nommée ainsi en raison du petit nombre de ses habitants et de leur vulnérabilité face aux invasions de toutes parts.

Le nom "Tawiret" est resté en usage jusqu'au VII<sup>e</sup> siècle de l'Hégire, lorsque le nom a été changé en "El Guelia" à la suite des conflits et des batailles incessants entre les chefs de la région. Cette coutume était connue sous le nom de "Un chef chasse un autre chef". Il existe des avis divergents concernant l'origine du nom "El Guelia". Certains pensent que le nom "El Guelia" est une diminutif du mot "kalaa" (forteresse), en raison du déplacement des habitants vers le sommet de la montagne après avoir vécu en bas, où ils ont construit ce qui est maintenant appelé le ksar.

Il existe également une légende populaire selon laquelle, au XI<sup>e</sup> siècle, le nom aurait été changé de "El Guelia" à "Elmeniaa". La nouvelle dénomination serait due au fait que la ville a "empêché" la fuite des personnes qui avaient tué leur chef hilalien, lequel avait marié sa fille au prince maghrébin de Tlemcen, Abbas Ben el-Mandil.<sup>12</sup>

### **2-3 Etude des caractéristiques naturelles :**

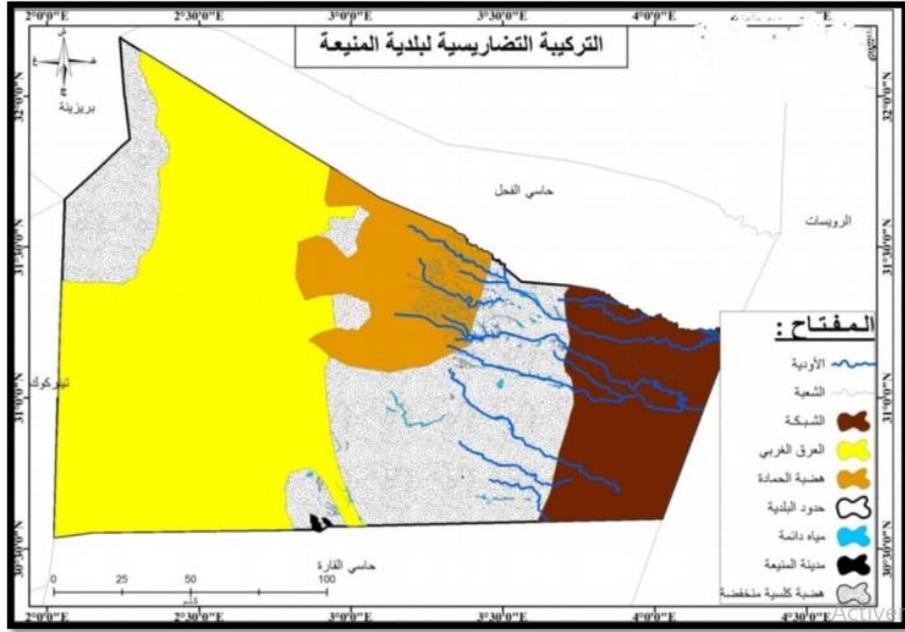
#### **a/ la topographie :**

La ville de El-Maniaa se caractérise par la présence de, Wadi Saqr, qui est situé au nord-ouest de la ville, là où la zone imprenable est 80 mètres plus bas, cette vallée descend des hauteurs des montagnes de l'Amour, situées à 500 km de la région et situées entre le Grand Erg occidental.

A l'est et au sud-est La ville se distingue par la présence du plateau Tadamaït (Hamada), et les caractéristiques du terrain les plus élevées sont :Le Vieux Ksar et Tin Bouzid, dont la hauteur dépasse les 100 mètres.

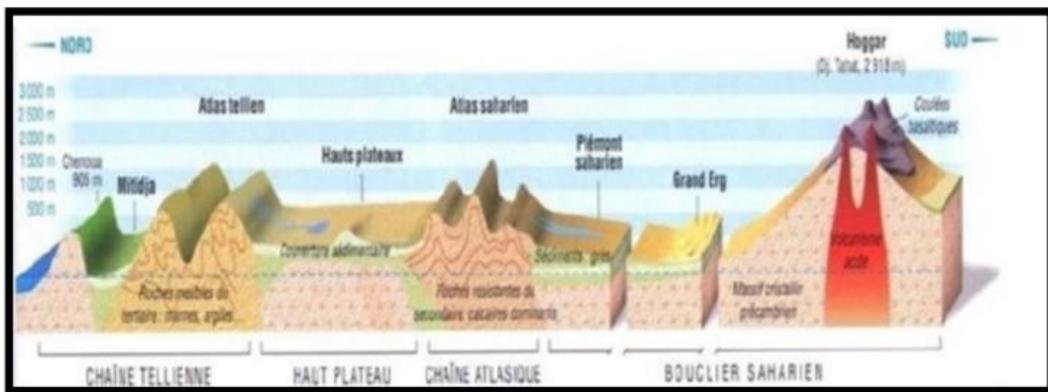
---

<sup>12</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.



Carte n° 02 : Carte de La configuration topographique de la ville de El Meniaa  
 Source :Benchikh A., 2023

Figure n° 01 : Coupe transversale du relief de l'Algérie du nord au sud



Source :Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme de la ville de El meniaa

## b/ Le climat:

La région de El meniaa possède un climat désertique caractérisé par des étés chauds et des hivers froids, avec des variations notables de la température quotidienne. La région connaît peu de précipitations et est également soumise à des vents chauds en été et des vents froids en hiver.

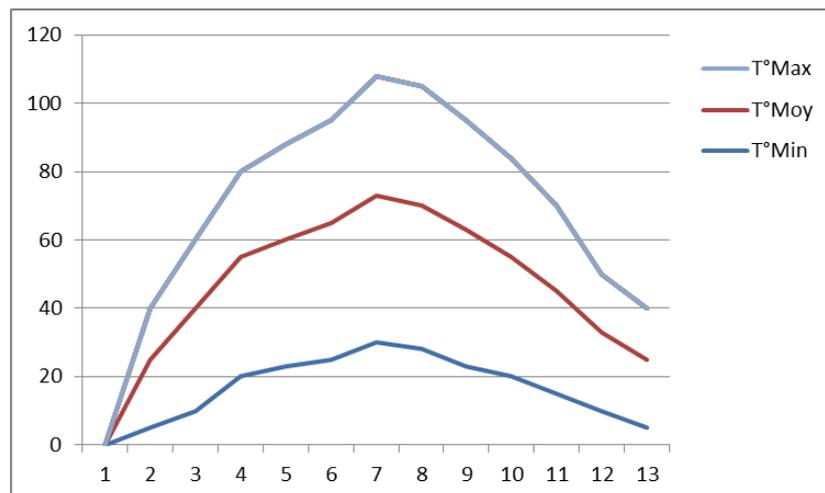
### - les températures:

Tableau n° 03 : Température moyenne mensuelle (en degrés Celsius) pour la ville de ElMeniaa en 2022.

La station	T°c	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre	la température moyenne
El meniaa	T° Min	5	10	20	23	25	30	28	23	20	15	10	5	18
	T° Max	20	30	35	37	40	43	42	40	35	30	23	20	33
	T° Moy	15	20	25	28	30	35	35	32	29	25	17	15	25

Source : Station météorologique de la wilaya de Elmeniaa

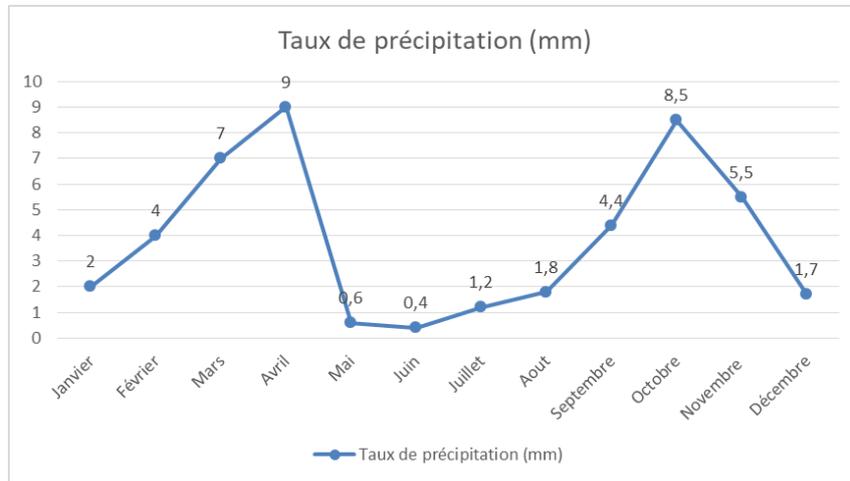
Figure n° 02 : Graphique montrant la température moyenne mensuelle pour l'année 2022.



Source : Élaboré par l'étudiante.

- les précipitations :

Diagramme 03 et Tableau n° 04 : Représentent les précipitations moyennes (en mm) pour la ville de El meniaa au cours des mois de l'année 2022



.Source : Élaboré par l'étudiante

mois	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre	au cours de l'année
Taux de précipitation (mm)	2	4	7	9	0,6	0,4	1,2	1,8	4,4	8,5	5,5	1,7	46,1
Nombre de jours de précipitation	0,8	0,9	1,8	2,5	0,8	0,5	1,6	1,9	1,6	1,4	1,7	1,3	16,8
Nombre de jours de sécheresse	29,9	29,1	29,2	27,5	30,2	30,5	28,4	29,1	28,4	29,6	28,3	29,7	349,2

Source : Station météorologique de la wilaya de Elmeniaa

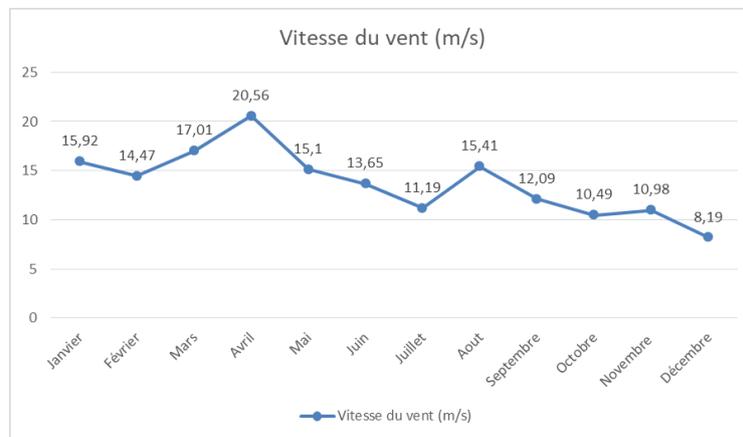
- Les vents :

Tableau n° 05 : Vitesse du vents au cours des mois de l'année 2022 dans la ville de Elmeniaa

Mois	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre	l'année
Vitesse du vent (m/s)	15.92	14.47	17.01	20.56	15.1	13.65	11.19	15.41	12.09	10.49	10.98	8.19	14.38

Source : Station météorologique de la wilaya de Elmeniaa

Figure n° 04: Graphique montrant vitesse du vent au cours des mois de l'année 2022 dans la ville de Elmeniaa



Source : Élaboré par l'étudiante.

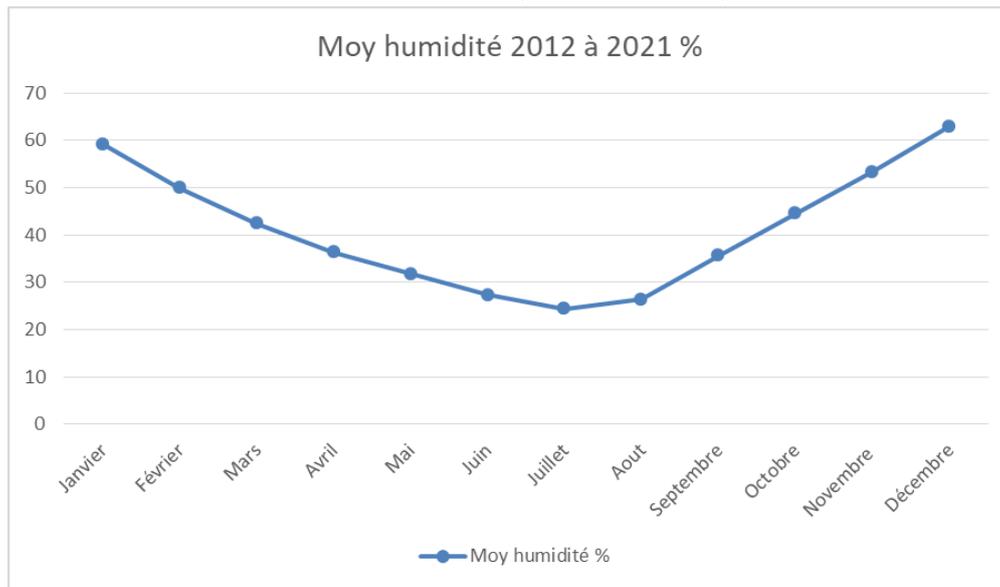
- l'humidité :

Tableau n° 06 : Répartition de l'humidité relative pour la ville de El meniaa au cours des années (de 2012 à 2021) :

mois	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
janvier	59.7	55	63.1	55.6	52.5	58.4	60.7	62.4	60.9	63.6
février	46.7	47.1	49.3	48.5	45.6	48.3	51.3	49.4	54.3	59.1
mars	41.7	43.5	42.1	38.8	42.5	45.2	49.1	40.6	39.8	41.5
avril	43	32.9	32.8	32.6	34.3	37	44.2	31.9	33.2	42.2
mai	36	26.9	33.4	29	29.7	29	34.8	34.6	28.6	36.3
juin	27.1	24.9	28	29.4	23.6	27.9	29.2	28.6	24.7	30
juillet	24.1	19.9	23	30.6	25.6	23.6	24.6	25.3	22.8	23.9
août	24.5	25.1	25.8	29.7	28.8	24.4	25.1	28.5	26.9	24.9
septembre	35.2	36.7	32	38.2	38	34.4	36.9	33.9	35.2	36.2
octobre	43.5	39.9	39.9	49	39.3	48.2	49.8	45.6	42.8	47.3
novembre	54.5	56.6	53.2	56.3	49.3	50	56.3	51.8	49.4	55.7
décembre	55.4	71.6	65.2	59.7	66.7	59.8	64.5	61.1	60.6	64.9

Source : Station météorologique de la wilaya de Elmeniaa

Figure n° 05 : Graphique montrant humidité moyenne relative de la ville d'El Meniaa au cours des années (de 2012 à 2021)



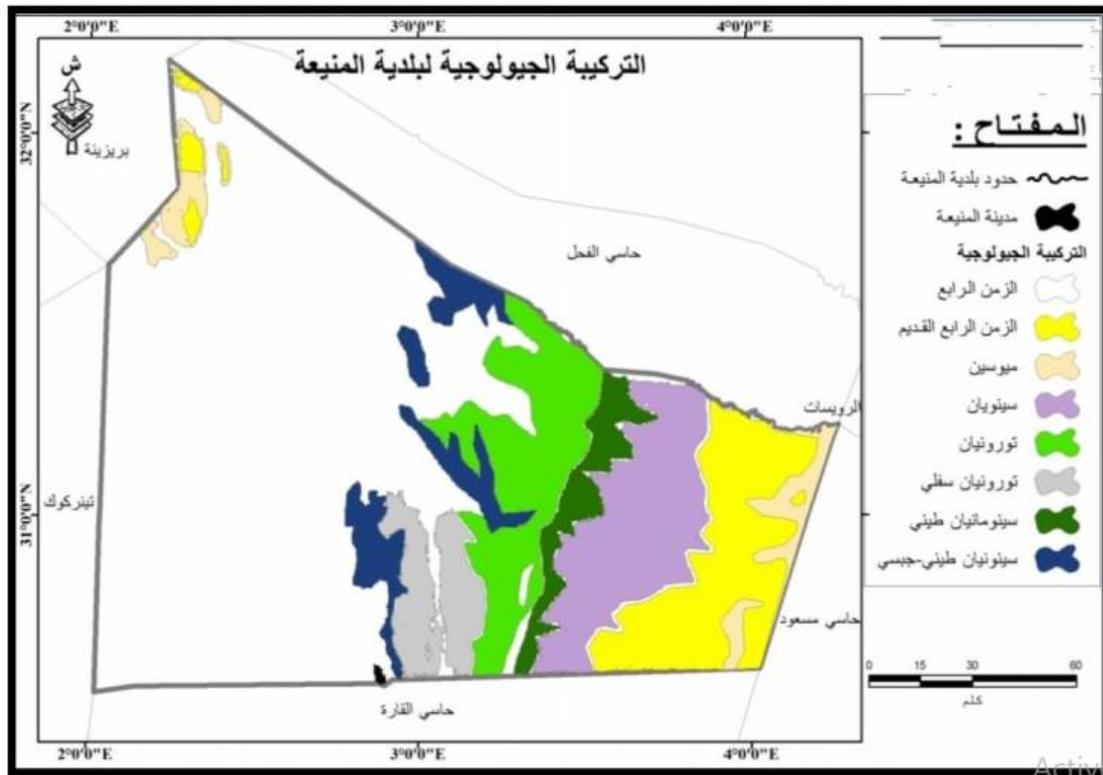
Source : Élaboré par l'étudiante.

### c/ Géologie de la zone d'étude :

Les formations géologiques de la région d'El Menea selon la carte, se présentent comme suit :

- Époque secondaire (tithonien, cénomanien, sénonien) : Ces formations appartiennent à la période du Crétacé et sont principalement composées d'un mélange de calcaire dolomitique, d'argile et de marne.
- Époque tertiaire (miocène, pliocène, pléistocène) : Cette formation se trouve au-dessus d'une couche aquifère du complexe final, avec une prédominance de sable et d'argile, et parfois de gypse et de gravier.
- Époque quaternaire : Elle est caractérisée par des formations sableuses couvrant la majeure partie de la région de El meniaa , surtout dans les zones occidentale et centrale. Ces formations se composent principalement de sable et de couches, tandis que dans le nord-ouest, on trouve des formations argileuses du pliocène.

Carte n° 03 : La composition géologique de la ville de El meniaa



Source :Benchikh A., 2023

#### d/ Hydrographie de la région :

La zone d'étude comprend l'oued Segr, qui descend des hauteurs des montagnes Amour, et constitue un affluent de l'oued Seba. L'oued Segr traverse le nord-ouest de la ville, et une partie de cet oued possède un cours souterrain de 30 kilomètres de long, fournissant ainsi de l'eau potable et pour l'irrigation aux habitants de la région, tout en contribuant à la recharge de la nappe phréatique.<sup>13</sup>

#### - Réseau de drainage des eaux du fossé :

Le tronçon principal du réseau de drainage des eaux mesure environ 12 kilomètres de long, avec une largeur variant entre 1,20 mètre et 2,00 mètres. Ce réseau a été créé en 1920 par la colonisation française, avec pour objectif principal de transférer l'eau du cours de l'oued vers les terres agricoles. Ce réseau est caractérisé par la présence de branches secondaires qui s'étendent à travers les zones résidentielles. Ces branches jouent un rôle crucial en absorbant l'excès d'eau à la surface du sol, ce qui aide à résoudre le problème de l'humidité dans les

<sup>13</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa » 2023.

zones urbaines. Elles évacuent l'excès d'eau vers le lac, contribuant ainsi à maintenir un équilibre de l'humidité dans l'environnement urbain.

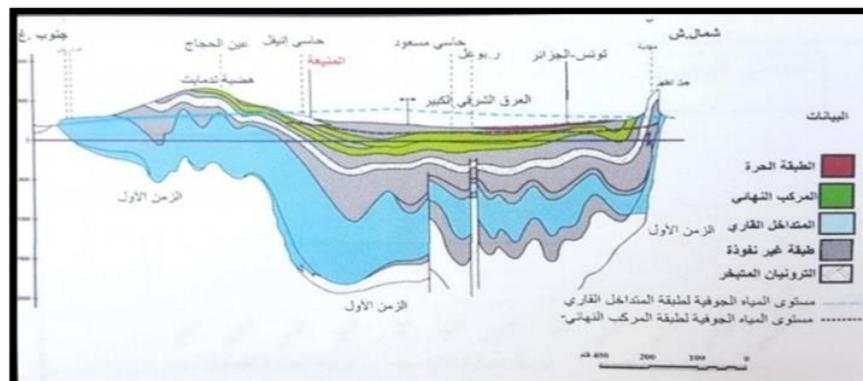


Photo 5 : Un des fossés dans la ville de El meniaa  
Source : Photographie de l'étudiante.2024

#### - Hydrologie de la région :

La région est caractérisée par plusieurs nappes aquifères souterraines riches en eaux de haute qualité, avec une profondeur variant entre 10 et 80 mètres. Cela est dû au fait que la région fait partie du bassin du Sahara nord, une formation géologique ancienne datant de l'ère géologique secondaire, qui contient des accumulations d'eau souterraine.<sup>14</sup>

Figure n° 06: Coupe transversale montrant les nappes phréatiques dans le Sahara septentrional.



Source : Source :Benchikh A., 2016

<sup>14</sup> Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme

## **2-4 Évolution et croissance urbaine d'El meniaa :**

### **- a /La période préhistorique :**

Les premiers humains ont occupé la région de M'néa, comme en témoignent les vestiges d'armes en pierres taillées (silex) et certaines fouilles archéologiques. Les preuves matérielles comprennent des outils en pierre, des objets en céramique et des fossiles marins, exposés dans le musée de la ville et dans l'ancien ksar.

### **- b/ El meniaa au Moyen Âge jusqu'à la période de la colonisation française :**

Au IV<sup>e</sup> siècle, le géographe africain célèbre, Ptolémée, a mentionné que les habitants de la région étaient une tribu venue du sud de la Libye, appelée "les Qarmaniya". Ces habitants étaient principalement agriculteurs, et il est probable qu'ils faisaient partie des Zanata en raison des invasions et du manque de sécurité. La ville était construite au sommet d'une colline, où ils ont érigé une forteresse (connue aujourd'hui sous le nom de ksar) et creusé un puits profond d'environ 80 mètres pour garantir l'approvisionnement en eau pour l'agriculture. L'agriculture a prospéré et les palmiers ont envahi le nord et le sud, et ils ont nommé leur ville "Tawirirt" en raison de son faible peuplement.

Puis les Hilaliens ont occupé la ville, qui était gouvernée par une femme hilalienne nommée "Mbaraka bint al-Khass", surnommée "la Sultane".

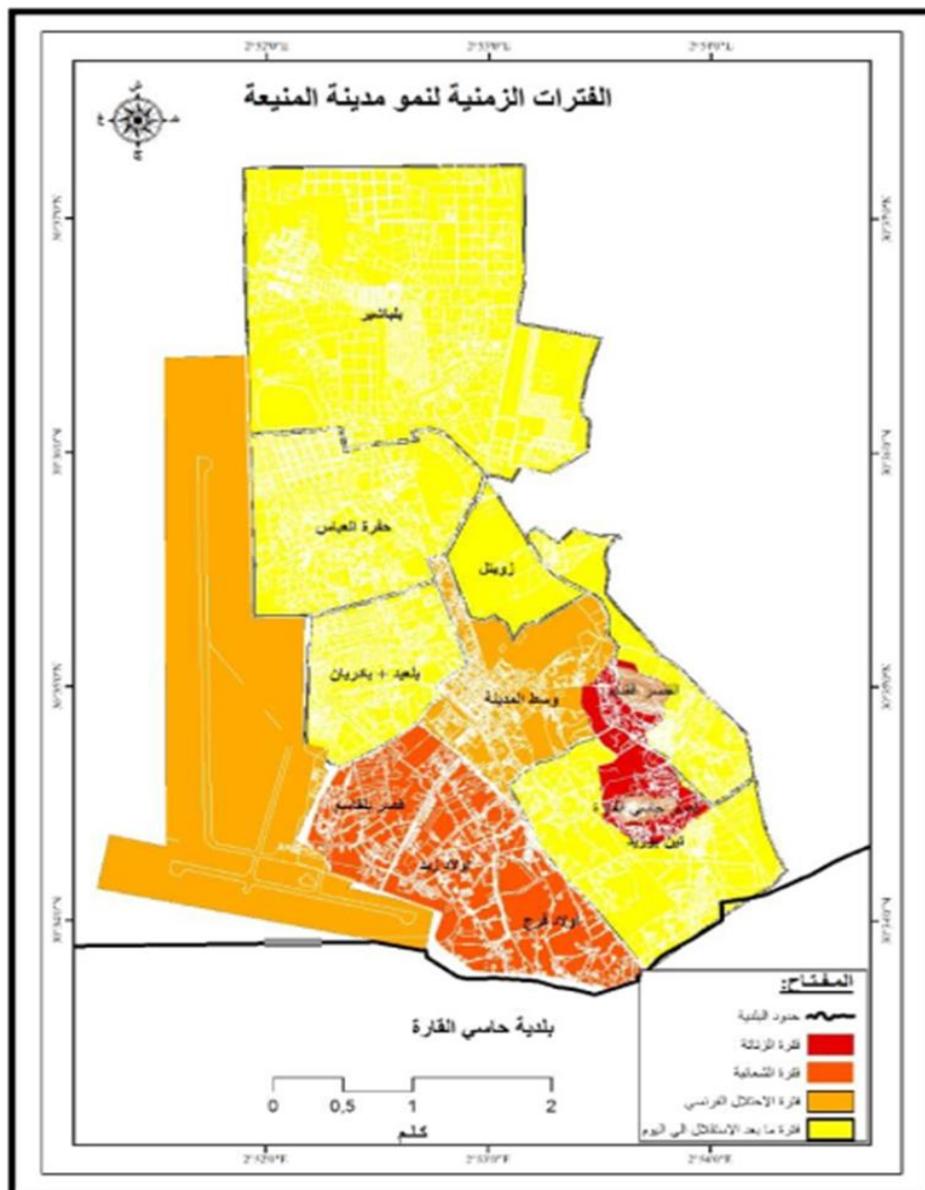
Au XVI<sup>e</sup> siècle, la tribu des Chaâmbas s'établit dans la région, se consacrant à l'agriculture, favorisée par l'abondance de l'eau et la fertilité des sols. En 1710, les Chaâmbas attaquèrent l'ancien ksar, chassèrent les tribus des Zanata, et s'installèrent dans le ksar qu'ils entourèrent de fortifications.

### **- c/ Période de la colonisation française :**

En 1873, une commission scientifique fut formée pour explorer le sud algérien, se concentrant sur le commerce saharien et les échanges commerciaux. Le parlement français adopta ensuite une loi étendant l'occupation au sud algérien, entraînant la création de villes militaires pour contrôler les échanges commerciaux entre le nord et le sud, y compris la ville de M'néa, qui fut nommée "ELGOLEA" ou "el-Guelia", diminutif du mot "forteresse".

- **d/ Après l'indépendance :**

Après l'indépendance, la ville a été renommée "Elmeniaa". Au début, la ville n'a pas connu de croissance urbaine rapide et il n'y avait pas de plan d'urbanisme pour son développement. Cependant, à partir des années 1980, des projets de construction ont vu le jour, avec la création de complexes résidentiels urbains (de 50 à 200 unités) dans les environs de la ville et des oasis. Au cours des années 1990, les plans d'urbanisme ont commencé à apparaître, conduisant à un développement dans divers domaines.<sup>15</sup>



Carte n° 04 : Croissance de la ville de El meniaa Source :Benchikh A., 2023

<sup>15</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa » 2023.

## **2-5 Etude socio-économique :**

### **- a/ La démographique :**

La ville de El meniaa a connu cinq phases distinctes de croissance démographique, ayant eu :

#### **• Phase 1 (1977-1987) :**

En 1977, la population de la commune de M'niâ était d'environ 19 231 habitants. Ce chiffre est monté à 21 284 habitants en 1987. La ville a enregistré une augmentation de 2 053 habitants avec un taux de croissance annuel de 1,01 %, inférieur au taux national de 3,08 %. Cette différence est due aux changements survenus dans la carte de la wilaya de Ghardaïa en général, et dans le cercle de M'niâ en particulier, qui est devenu composé de deux communes : M'niâ et Hassi El Gara en 1984.

#### **• Phase 2 (1987-1998) :**

Cette période a vu une augmentation notable de la population, passant de 21 284 habitants à 28 848 habitants, soit une hausse de 7 564 habitants. Le taux de croissance durant cette période était de 2,80 %, supérieur au taux national de 2,15 % pour la même période.

#### **• Phase 3 (1998-2008) :**

En 2008, la population de El meniaa était d'environ 39 662 habitants, enregistrant une augmentation de 10 814 habitants. La ville a connu une légère hausse du taux de croissance à 3,23 %.

#### **• Phase 4 (2008-2019) :**

Cette période a été marquée par une baisse significative du taux de croissance démographique, qui est descendu à 2,02 %, avec une augmentation de 8 566 habitants d'ici la fin de l'année 2019.

#### **• Phase 5 (2019-2022) :**

En l'absence de données précises pour les quatre dernières années, les prévisions du plan directeur d'aménagement et d'urbanisme ont été utilisées. Selon ces prévisions, la population de El meniaa était d'environ 54 684 habitants en 2022, avec un taux de croissance de 1,90 %. Cette augmentation du taux de croissance au cours des trois dernières phases est attribuée à plusieurs facteurs :

- Le développement urbain dans le domaine du logement et des équipements.
- L'amélioration des conditions de vie des habitants.
- L'amélioration des conditions politiques, économiques et sécuritaires.

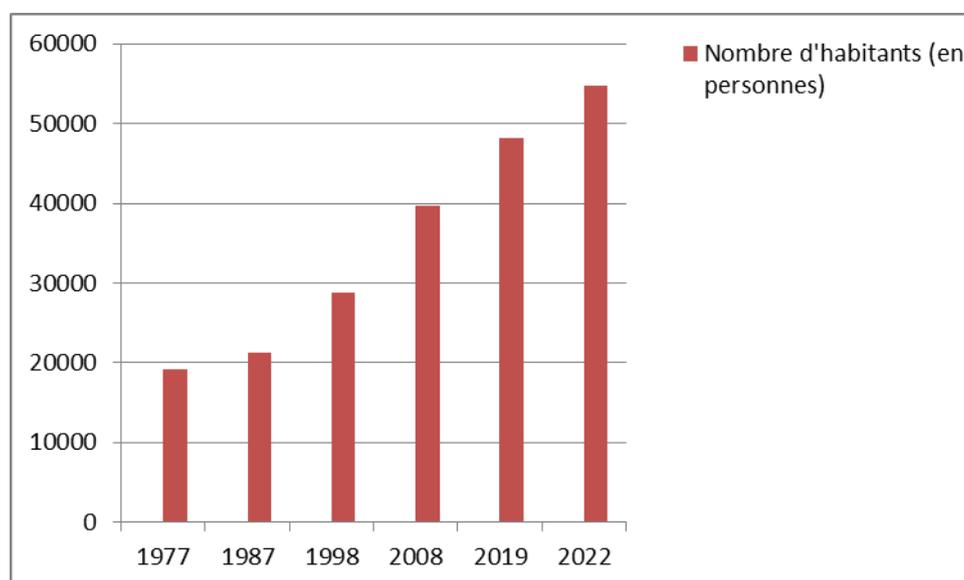
Les principaux facteurs ayant directement influencé la croissance démographique comprennent la croissance naturelle et le solde migratoire.

Tableau n° 07 : Estimations de la croissance démographique au cours des années (1977-2022)

Les années	RGPH 1977	RGPH 1987	RGPH 1998	RGPH 2008	Estimations de la population 2019	Estimations de la population 2022
Nombre d'habitants (en personnes)	19231	21284	28848	39662	53487	59000
Taux de croissance (%)	/	1.01	2.80	3.23	2.8	1.90

Source : Office National des Statistiques+Estimation

Figure 07 : Évolution démographique de la ville de El meniaa



Source : Élaboré par l'étudiante

- **La croissance naturelle :**

La croissance naturelle est calculée en faisant la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès. Une différence positive indique une croissance démographique, tandis qu'une différence négative signale un déclin de la croissance.

Tableau n° 08 : Évolution de l'accroissement naturel de la ville de El meniaa pendant la période (2012-2022) :

Les années	Naissances	Décès	Différence	Taux( ‰)
2012	1462	218	1244	2.62
2013	1412	249	1163	2.45
2016	1680	256	1424	3
2017	1700	261	1439	3.03
2018	1671	234	1437	3.03
2019	1679	245	1434	3.02
2020	1612	478	1134	2.07
2021	1599	403	1196	2.18
2022	1609	258	1351	2.47

Source : Service de l'état civil de la mairie

Nous avons observé que le taux d'accroissement naturel a diminué de 2,62 % en 2012 à 2,54 % en 2013. Il s'est ensuite stabilisé autour de 3 % au cours des quatre dernières années (2016-2017-2018-2019). Ce changement peut être expliqué par les variations dans les nombres de naissances et de décès pendant ces années.

Cependant, nous avons constaté ces dernières années (2020-2021-2022) une diminution significative du taux de croissance, qui est tombé à 2 %. Cette forte baisse peut être attribuée à la crise mondiale causée par le virus COVID-19, qui a entraîné la mort de millions de personnes à travers le monde.

- **La répartition de la population par âge et sexe :**

Tableau n° 09 : Estimation de la population résidente par âge et sexe pour la ville de El meniaa en 2019

Tranche d'âge	féminin	masculin	Total
0- 4 ans	2676	2839	5515
5- 9 ans	2467	2499	4896
10- 14 ans	2605	2750	5355
15- 19 ans	2626	2699	5325
20- 24 ans	2543	2560	5103
25- 29 ans	2522	2108	4333
30- 34 ans	1734	1834	3558
35- 39 ans	1496	1593	3035
40- 44 ans	1355	1389	2744
45- 49 ans	1086	1171	2257
50- 54 ans	781	829	1610
55- 59 ans	554	563	1117
60- 64 ans	430	548	978
64- 69 ans	432	453	885
70- 74 ans	288	345	633
75- 79 ans	195	196	391
80- 84 ans	96	122	218
plus de 85 ans	116	102	218
Total	23663	24565	48228

Source : Office National des Statistiques

Nous constatons que les enfants de moins de vingt ans représentent environ la moitié de la population, soit 43,7 %. Cette catégorie comprend les personnes de moins de 5 ans, représentant 11,4 %, qui nécessitent des infrastructures spécifiques, notamment dans les domaines de l'éducation et des loisirs. Elle inclut également la tranche d'âge de 5 à 19 ans, qui constitue 32,3 %, et qui doit bénéficier de l'attention du secteur de l'éducation ou de la formation professionnelle.

En ce qui concerne les personnes âgées de 20 à 60 ans, qui représentent 43,6 % de la population totale, elles appartiennent à la tranche d'âge active.

Quant aux personnes de plus de 60 ans, représentant 12,7 % de la population, ce sont généralement des retraités.

- **b/ Structure économique et infrastructures :**

• **Structure économique :**

La disponibilité des emplois est l'un des principaux facteurs rendant une ville plus attractive pour les habitants, ce qui souligne l'importance d'étudier la structure économique, qui montre la répartition de la population en fonction de leur capacité de production. Cette structure se divise en deux principales catégories :

- Les personnes non actives : celles ayant moins de 15 ans ou plus de 64 ans.

- Les personnes actives : celles âgées de 15 à 64 ans, incluant à la fois les travailleurs effectifs et les personnes au chômage.

Tableau n° 10 : Structure économique de la ville de El meniaa en 2019

Nombre d'habitants (en personnes)	Nombre d'habitants actifs	Taux d'activité économique (%)	Habitants réellement employés	Habitants au chômage	Taux de chômage (%)	Taux de dépendance
48228	30060	62.32	20963	9097	30.26	3

Source : Direction de la Programmation et du Suivi du Budget de la Wilaya de Ghardaïa (DPSB) pour l'année 2019.

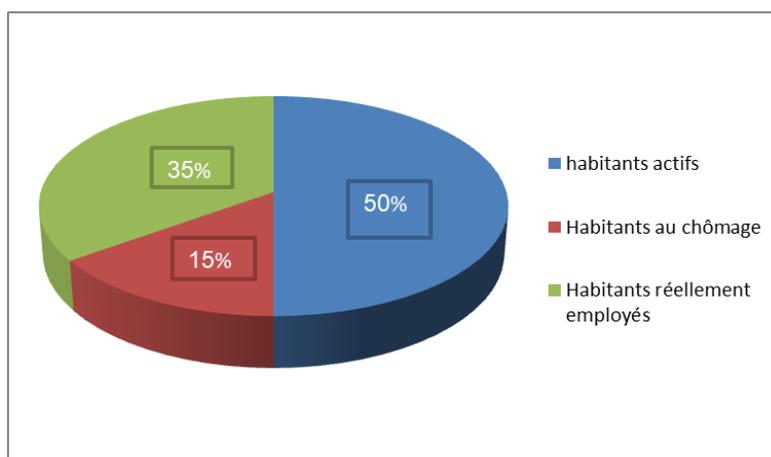
En 2019, le nombre de personnes actives dans la ville de Meniaa était d'environ 30 060 sur un total de 48 228 habitants, ce qui donne un taux d'activité économique de 62,32 %. Parmi ces personnes actives, 20 963 étaient effectivement employées, représentant environ 69,73 % des personnes actives, ce qui a entraîné un taux de chômage de 30,26 %. De plus, le taux de dépendance était de 3, ce qui signifie que pour chaque personne qui travaille, trois personnes dépendent de son revenu.<sup>181716</sup>

<sup>16</sup> Office National des Statistiques

<sup>17</sup> Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme .

<sup>18</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.

Figure 08 : Pourcentage de la population active de la ville de El meniaa pour l'année 2019



Source : Élaboré par l'étudiante.

Le taux de chômage pourrait diminuer en investissant dans le développement touristique pour créer des emplois.

- **Infrastructures :**

- **Les Équipements :**

- ❖ Équipements éducatifs :

La wilaya de El meniaa dispose de 58 établissements éducatifs, dont 31 se trouvent dans la ville de El meniaa, représentant 53,44 % du total des établissements de la wilaya. Ces établissements se répartissent comme suit :

- Écoles primaires : La ville de El meniaa compte 21 écoles élémentaires, avec un total de 373 salles de classe, dont 303 sont en usage, ce qui donne un taux d'utilisation de 81,23 %.

- Collèges : Il y a 7 collèges dans la ville de El meniaa , avec 244 salles de classe au total, dont 229 sont utilisées, soit un taux d'utilisation de 93,85 %.

- Lycées : La ville de El meniaa abrite 3 lycées, avec 126 salles de classe, dont 108 sont utilisées, ce qui représente un taux d'utilisation de 85,5 %.<sup>19</sup>

<sup>19</sup> Direction de l'Éducation de El meniaa .

❖ Équipements sanitaires :

La région dispose d'un hôpital unique, équipé de 150 lits techniques et de 172 lits organisés, indépendamment de la taille de la population. De plus, la région possède 3 cliniques, avec environ 17 chambres de soins. Il y a également une unité de dialyse dans la région.<sup>20</sup>

❖ Équipements sportifs :

La région dispose d'une salle polyvalente, de 2 terrains de sport, de 15 aires de jeux, d'une salle de fitness, d'un terrain de football, d'une piscine découverte, d'une piscine semi-olympique ainsi que d'un CSP.<sup>21</sup>

❖ Équipements culturels :

À El-Meniaa , les infrastructures culturelles disponibles sont les suivantes :

1. Centres culturels : Il y a un centre culturel avec une capacité allant de 100 à 800 places. Cependant, ce centre ne fonctionne pas de manière optimale malgré la présence d'un grand nombre d'associations culturelles, au nombre de 188, dont 33 sont actives dans le domaine de l'art et de la culture.

2. Bibliothèques municipales : Il y a également 02 bibliothèques municipales dans la ville.<sup>22</sup>

❖ Le réseau routier :

Le réseau routier dans la ville d'El-Meniaa est généralement faible, les routes nationales représentant 86,80 % de la longueur totale du réseau, dont plus de 41 % sont en mauvais état. Parmi les routes nationales importantes de la région, on trouve la route n° 1 qui relie le nord au sud, la route n° 51 qui relie El-Meniaa à Timimoun, ainsi que la route n° 51 bis reliant Ouargla à El-Meniaa, actuellement en cours de réalisation.

Il existe également des routes communales s'étendant à l'intérieur du territoire de la commune d'El-Meniaa. Ces routes relient la ville d'El-Meniaa à la ville de Hassi El Garaa au sud, ainsi qu'à la ferme de Hassi Ghanem au nord-est.

La longueur totale de ces routes bitumées est de 27,70 km, dont 18,90 km sont en bon état, tandis que 8,80 km sont en mauvais état. De plus, il y a des routes en terre s'étendant sur 37,7 km à travers le territoire de la commune d'El-Meniaa.<sup>2423</sup>

---

<sup>20</sup> Direction de la Santé de El meniaa.

<sup>21</sup> Direction de la Jeunesse et des Sports de El meniaa.

<sup>22</sup> Direction de la Culture de El meniaa.

Tableau n° 11 : Répartition du réseau routier de la ville de El meniaa au bilan de fin d'année 2020

Type / État	Bon	Moyenne	Mauvais	Total	%
Routes nationales	162	160	224	546	86.80%
Routes de wilaya	24	0	0	24	3.82%
Routes communales	31.5	2.6	24.9	59	9.38%
Total routes de la wilaya	217.5	162.2	248.9	629	100%

Source : Direction de l'Urbanisme, de l'Architecture et de la Construction



Photos 6, 7, 8 et 9 : Les routes dans la ville de Elmeniaa

Source : Photographies de l'étudiante.2024

<sup>23</sup> Direction de l'Urbanisme, de l'Architecture et de la Construction de El meniaa.

<sup>24</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.



africains, ce qui a conduit plusieurs compagnies aériennes à demander l'inclusion de l'aéroport dans le réseau international.

#### ❖ **Transport terrestre :**

La région manque de moyens de transport terrestre adéquats, malgré la présence d'une entreprise de transport semi-urbain. Seules trois bus de transport collectif sont disponibles dans la région, tandis qu'il n'y a pas de taxis.<sup>25</sup>

Cet état lieu concernant le manque de transport constitue un frein pour le développement du tourisme dans la région.

## **2-6 Analyse Urbaine :**

### **- Typologie Urbaine :**

Le domaine d'étude se caractérise par une typologie urbaine hétérogène. On observe une diversité marquée dans le design architectural entre les logements individuels et les logements sociaux. Cette disparité dans le style urbain a un impact sur le caractère oasien de la région, qui tend à disparaître en raison de cette diversité.

La ville se caractérise par l'architecture mozabite, avec ses bâtiments aux teintes jaunes qui reflètent la couleur des dunes environnantes. Les habitations sont dotées de petites fenêtres et ouvertures, et les rues étroites contribuent à réduire la température ambiante. De plus, les bâtiments disposent de moucharabieh pour diminuer la luminosité et la chaleur et qui renforce le respect de l'intimité de la région.

### **- Tissu urbaine et Bâtiments Résidentiels :**

La région d'El Meniaa manque d'une tissu urbaine cohérente, principalement à cause de la construction anarchique, à l'exception de certains logements organisés qui ont été construits durant la période coloniale. Après la fin de la période coloniale, un nouveau type de logement a été construit, avec un rez-de-chaussée comportant des commerces et un étage supérieur réservé à l'habitation. On trouve également quelques villas qui se distinguent des autres constructions.

---

<sup>25</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.

- **Façades et types de logements :**

Les façades manquent généralement de cohérence. Cependant, certaines façades organisées se caractérisent par des couleurs adaptées au climat de la région, utilisant des matériaux de construction aux teintes claires et réfléchissantes, ce qui contribue à atténuer la chaleur du soleil.

La majorité des logements à El Meniaa sont de style individuel traditionnel, bien que l'on trouve également des logements semi-collectifs et collectifs. De plus, il existe des maisons d'été situées dans les palmeraies, où l'oasis offre un climat particulier et plus frais.



Photos 10, 11 et 12 : Façades de logements dans la ville de Elmeniaa

Source : Photographies de l'étudiante.2024

- **Nature juridique des terrains :**

La plupart des terrains à El meniaa sont des terres « d'arch », ce qui signifie que les habitants possèdent seulement des certificats de possession sans titre de propriété complet. Il existe également quelques terrains privés, ce qui indique que la majorité des terrains appartiennent à des individus, tandis que l'État manque de terrains publics.

- **Zone d'expansion urbaine :**

L'analyse urbaine de la ville et l'examen des zones d'expansion dans le plan directeur d'aménagement et d'urbanisme ont révélé que la ville souffre de saturation urbaine en raison de divers obstacles. Par conséquent, il est prévu que l'expansion urbaine se dirige vers le pôle de Hassi El-Gara et la nouvelle ville de El Meniaa. Étant donné que la région conserve un caractère oasien, le plan directeur d'aménagement et d'urbanisme recommande de préserver ce caractère oasien dans ses recommandations.<sup>26</sup>

---

<sup>26</sup> Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme.

Carte n° 06 : Carte de la Ville de El Meniaa



Source : Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme

## 2-7 Tourisme et secteurs économiques de la région :

- **Secteur agricole :**

Le secteur agricole de la ville d'El-Meniaa connaît une croissance continue, grâce à la disponibilité des ressources en eau et à la qualité des sols. En 2022, la superficie des terres agricoles utiles était d'environ 27 000 hectares. La wilaya d'El-Meniaa est considérée comme un centre majeur de l'agriculture désertique, ce qui en fait un pôle agricole important.<sup>27</sup>

- **Secteur industriel :**

Le secteur industriel de la ville est encore en phase de développement. Parmi les principales installations industrielles, on trouve des unités du secteur public telles que la Société

<sup>27</sup> Direction de l'Agriculture de El meniaa.

Nationale des Pipelines, employant 148 personnes. En outre, il existe cinq unités de petites et moyennes entreprises employant 45 personnes, dont des entreprises de production d'eau minérale telles que "El-golia" et "Selsabil". La région abrite également la station de gaz naturel (Naftal) et la centrale électrique (Sonelgaz).

- **Secteur commercial :**

L'activité commerciale dans la région se concentre principalement sur la satisfaction des besoins des habitants locaux. Le secteur commercial est axé sur la vente de biens de consommation, avec de nombreux magasins équipés et des entrepôts pour les produits agricoles. Cela contribue à dynamiser le secteur commercial de la région.<sup>2928</sup>

- **Le Tourisme :**

Le secteur du tourisme est celui qui nous intéresse le plus dans ce travail.

La ville d'El-Meniaa dispose de nombreux atouts touristiques variés qui en font une destination attrayante pour les visiteurs. Ces atouts incluent :

- Atouts naturels : Ils se manifestent par des jardins, des oasis, des palmeraies, des lacs, des dunes de sable et des sources d'eau minérale pure.
- Atouts historiques et architecturaux : La ville abrite des sites historiques importants tels que l'ancien ksar, l'église et les maisons anciennes.
- Musées : La ville possède un musée présentant des outils de la période néolithique.
- Traditions : El-Meniaa est renommée pour ses traditions telles que la fabrication de tapis, ainsi que pour ses fêtes culturelles comme la fête du vieux ksar et la fête des tapis.

Tableau n° 12 : Capacité d'accueil des hôtels dans la ville d'El-Meniaa

Nom de l'hôtel	Statut juridique	Catégorie	Chambre	Lit
Hôtel Al Bustan	EGT	3étoiles	60	120
Hôtel du Vieux Ksar	privé	non classé	30	60
Hôtel Tademaït	privé	non classé	19	39

Source : Direction du Tourisme du wilaya de Elmeniaa.2024

<sup>28</sup> Direction de Commerce de El meniaa.

<sup>29</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.

Tableau n° 13 : Nombre de touristes arrivant à la ville d'El-Meniaa

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Hôtel Al Bustan	3356	3174	/	/	3280	4061
Hôtel du Vieux Ksar	2449	2888	/	/	1194	1041
Hôtel Tademaït	145	152	/	/	106	281
Autre	1302	1745			1985	2160
Total	7252	7959	/	/	6565	7543

Source : Direction du Tourisme du wilaya de Elmeniaa.2024

D'après le tableau, nous constatons que la ville d'El-Meniaa a connu une augmentation continue du nombre de touristes. En 2017, le nombre total de touristes était de 7 252, et il a augmenté en 2018 pour atteindre 7 959, soit une hausse de plus de 700 touristes. Pendant les années 2019 et 2020, aucun nombre de touristes n'a été enregistré en raison de la pandémie de COVID-19 qui a affecté le monde entier. Depuis le début des années 2021 et 2022 jusqu'à aujourd'hui, le tourisme est revenu dans la ville, mais avec des chiffres inférieurs par rapport aux années précédentes.<sup>30</sup>

- **Culture de la région :**
- **Métiers traditionnels :**

El-Meniaa est réputée pour la diversité et la richesse de ses métiers traditionnels, qui comprennent :

- La fabrication de tissus et de tapis : La ville est reconnue pour la production de textiles traditionnels et de tapis.
- La bijouterie traditionnelle : Comprend la création de bijoux traditionnels reflétant le patrimoine local.
- Les arts de la poterie : Spécialisée dans la fabrication d'ustensiles et d'objets en céramique.
- La maroquinerie : Englobe la production de produits en cuir traditionnels.
- Les métiers du bois : Incluent les objets artisanaux en bois.

<sup>30</sup> Direction de Tourisme de El meniaa.

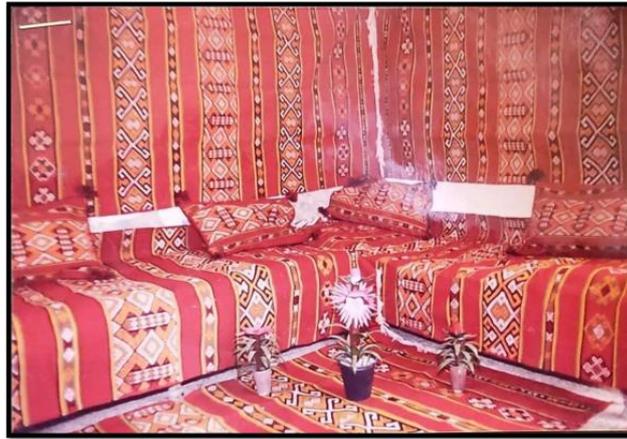


Photo 13 : Artisanat traditionnel Source : Bourni.K

- **Arts populaires :**

Les arts populaires d'El-Meniaa se manifestent à travers une variété de jeux traditionnels qui divertissent et captivent les touristes, parmi lesquels :

- Le Sig : Un jeu traditionnel consistant à lancer des bâtons et des noyaux de dattes sur le sable, ressemblant en partie aux échecs.
- D'autres jeux variés : Comme la compétition de grimpe de palmiers et autres jeux populaires.

- **Festivités locales :**

El-Meniaa célèbre plusieurs fêtes locales qui ajoutent une touche unique aux jours et nuits de la ville, parmi ces fêtes :

- La fête du Vieux Ksar : Célébrant le patrimoine historique et architectural de la ville.
- La fête de la récolte des dattes : Célébrant la récolte et les traditions agricoles.

Ainsi que d'autres fêtes qui enrichissent la vie culturelle d'El-Meniaa.<sup>31</sup>

---

<sup>31</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.



Photo 14 : Fête du vieux ksar Source : Haj Mohamed. Y

- **Les sites naturels :**
- **L'Oasis :**

Bien que la nature désertique de la région puisse sembler peu propice à une grande activité agricole, la réalité à El Meniaa est tout autre. Située dans une dépression qui constitue un des affluents du Oued Seba, El Meniaa bénéficie d'un caractère oasien qui favorise une agriculture active. L'eau minérale naturelle de la région, riche en éléments minéraux et en grande quantité, contribue au succès de l'agriculture. La ville est réputée pour la qualité de ses dattes, en particulier les "Deglet Nour", qui représentent une source économique importante.

En outre, divers produits tels que les oliviers, le timighouart, les agrumes, ainsi que des plantes désertiques non fruitières sont cultivés dans la région.



Photo 15 : Oasis de la ville de Elmeniaa Source : Photographie de l'étudiante.2024

- **Le Grand Erg Occidental :**

Le Grand Erg Occidental forme la limite ouest d'El meniaa et constitue un obstacle naturel à l'expansion urbaine dans cette direction. Il est caractérisé par des dunes de sable qui définissent l'étendue de la ville.

- **La Hamada :**

La Hamada représente la structure physique formant la limite orientale de l'oasis.<sup>32</sup>

- **Lac de Sel :**

Le Lac de Sel, également connu sous le nom de Sebkha du Sel, est situé au sud de la ville de El Meniaa. Il couvre une superficie de 7000 hectares, dont 2800 hectares sont constitués d'eau. Le lac se trouve à une altitude de 390 mètres au-dessus du niveau de la mer. Ce lac est un site historique important, car il faisait partie d'une mer ancienne dans les temps anciens, comme en témoignent les couches de dépôts marins salés. Le lac se distingue par son abondance en eau et sa végétation verdoyante, ce qui en fait une destination touristique attrayante. Il abrite également une richesse biologique de micro-organismes, de plantes et d'animaux, en faisant un refuge pour diverses espèces d'oiseaux résidents et migrateurs en provenance d'Europe. En conséquence, il a été classé comme réserve et zone humide internationale conformément à la Convention de Ramsar en 2004.



Photo 16 : le Lac salé. Source : Benchikh Z. 2023

- **Zone de Bour :**

La Zone de Bour est caractérisée par ses dunes de sable mélangées aux palmeraies, créant des paysages pittoresques qui émerveillent les visiteurs. Cette région est un lieu idéal pour la pratique de l'équitation et est devenue une destination majeure pour les événements de sports mécaniques tels que les courses de motos et de voitures, ainsi que pour le vol libre. Ces événements attirent des personnalités importantes, des touristes étrangers et des compétiteurs en provenance de pays européens et voisins.

---

<sup>32</sup> Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme.



Photo 17 : Sports mécaniques dans la région de Bour Source : Benchikh Z. 2023

- **Lac de Mech Kerdil :**

Le Lac de Mech Kerdil est un lac récemment formé, situé à environ 40 kilomètres au sud de la ville de El Meniaa. On dit que les eaux sont apparues spontanément, créant des paysages spectaculaires. Le lac est une destination prisée par les habitants de la région pendant l'été et est connu pour sa forte salinité. Il est également une destination touristique populaire, attirant de nombreux visiteurs chaque mois.



Photos 18 : le Lac de Mech Kerdil Source : Benchikh Z. 2023

- **Jardin Forem :**

Le Jardin Forem, appartenant à l'investisseur Hamza Belarqeb, est un jardin botanique, zoologique et aquatique, considéré comme un lieu de détente pour les habitants de la région et une attraction touristique pour les étrangers. Le jardin accueille chaque année des centaines de visiteurs de différentes nationalités et abrite plus de 100 espèces d'arbres et de fleurs. Sa superficie est d'environ 2000 mètres carrés.



Photos 19 : Le jardin Forem

Source : <https://l.facebook.com/l.php?u=http%3A%2F%2Fwww.Hamzabellaragueb.com>

**Les Sites historiques :**

- **Le ksar ou « Vieux Palais » :**

Le Vieux Ksar est situé dans la partie est de la ville d'El Meniaa, dans le quartier de "Lemadi", à environ 1 kilomètre du centre-ville. Le ksar a été construit au sommet d'une colline pyramidale, à 75 mètres au-dessus du niveau de la rivière "Oued Emgiden", et il domine l'ensemble de la palmeraie et les accès à la ville. Le ksar a été fondé au début du dixième siècle de notre ère par une tribu Zanati en provenance de Timmimoun et de Kherara. Il a été occupé par de nombreux habitants, dont les premiers étaient les Zanati, et a été dirigé par une reine nommée "Ambaraka Bent El Khas". Le ksar est une destination touristique importante pour les étrangers ainsi que pour les visiteurs algériens.



Photo 20 : Le Vieux Palais

Source : <https://www.facebook.com/wilayameniaa>

### **L'Église :**

L'église catholique est l'un des monuments historiques anciens de la ville d'El meniaa Elle a été fondée pendant la période coloniale en 1918 et est située au nord-ouest, dans une zone connue sous le nom de "Hofra El Abbas". L'église est une destination touristique importante, en particulier pour les visiteurs étrangers d'Europe qui sont chrétiens, car elle abrite le tombeau d'un des saints les plus importants ayant vécu en Algérie pendant la période coloniale. Le tombeau contient le cœur du saint, qui a été assassiné par les tribus touareg dans le sud, et ses membres ont été enterrés dans différentes localités. Par respect pour le saint, son cœur a été enterré dans cette église.



Photo 21: L'Église

Source : Benchikh Z. 2023

- **Le Musée :**

Le Musée National Préhistorique de El Meniaa est un musée dédié à la préhistoire, créé en 1997, bien que ses collections datent de 1958 grâce aux efforts de M. Rony Leclerc, un passionné de collection d'antiquités. Le musée possède des pièces archéologiques précieuses provenant de diverses périodes de la préhistoire, offrant un aperçu des modes de vie des premiers hommes. Les expositions comprennent des outils en pierre variés, tels que des galets taillés bifaciaux, des haches en pierre, des pointes de flèches, des lames, des grattoirs, ainsi que des bijoux fabriqués à partir de coquilles d'œufs d'autruche.<sup>33</sup>

---

<sup>33</sup> Mémoire pour l'obtention du Master intitulé « Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa »2023.

## **2-8 Conclusion du chapitre 2 :**

À travers l'analyse de la ville de El Meniaa, il apparaît que la ville est le chef-lieu d'une wilaya récente, ce qui reflète son importance croissante. De plus, la ville se distingue par son histoire ancienne et son emplacement stratégique dans le pays. Dans ce chapitre, nous avons examiné la ville sous divers aspects, y compris les dimensions naturelles et urbaines, la composition démographique et économique, ainsi que les infrastructures. Nous avons également passé en revue les équipements de la ville et les potentialités disponibles dans la région.

La ville possède en particulier d'importantes potentialités touristiques aussi bien naturelles qu'historiques mais ces potentialités sont largement inexploitées comme cela est le cas pour le ksar d'El meniaa, sujet du prochain chapitre, un patrimoine historique urbain qui représente un atout touristique mais pose le problème de la sauvegarde et de la réhabilitation étant donné son état de dégradation.

## ***Chapitre 3 : Etude de cas : le vieux ksar d'El-Meniaa***

### **3-1 Introduction du chapitre 3 :**

L'Algérie, comme beaucoup de pays du Maghreb, est connue pour ses nombreux ksours, notamment dans les régions désertiques. Parmi ces ksours, se distingue le Vieux Ksar situé dans la ville de El meniaa. Ce ksar est un ensemble résidentiel fortifié, situé sur une colline surélevée. Il bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité des sources d'eau et est entouré d'un mur défensif avec des tours de surveillance et de protection.

Dans ce chapitre, porteront un regard sur le Vieux Ksar de la ville de El meniaa, pour tenter d'évaluer son état actuel dans le but d'explorer les possibilités de le revitaliser en tant que patrimoine historique, et de mettre en œuvre des mesures pour le protéger et le valoriser, afin qu'il devienne l'un des atouts majeurs de la ville.

### **3-2 Historique de la fondation du Vieux Ksar :**

La ville de El meniaa possède une histoire qui remonte à la préhistoire, comme en témoignent les vestiges des ateliers de taille datant du Paléolithique et s'étendant jusqu'au Néolithique. Ces vestiges prouvent que la région était habitée par des groupes humains dès cette époque. Cependant, la date précise de la fondation du Ksar de El meniaa reste floue en raison de la diversité des informations disponibles, qui reposent sur des hypothèses et des conjectures variées.

Il est probable que le ksar ait été fondé entre les IXe et Xe siècles de notre ère, à l'instar de nombreux châteaux et ksours construits par les Berbères en Afrique du Nord, notamment au Maghreb durant cette période. Ibn Khaldoun a fait référence à ces fortifications en mentionnant que les Berbères avaient édifié de nombreux châteaux et ksours dans des régions telles que Sijilmassa, Touat, Tadrart, Figuig, Mzab, et autres.

D'autre part, certains documents suggèrent que les Beni Khafian, originaires du Nord et arrivés au XIe siècle, sont les bâtisseurs du ksar. Une autre hypothèse propose que les Zanata, venus de la région de Timimoun et Gourara au début du Xe siècle, ont été les fondateurs du ksar. Ce style architectural ressemble beaucoup à celui des châteaux construits par les Berbères en Afrique du Nord, notamment au Maroc occidental, entre les IXe et Xe siècles.

Il existe également une hypothèse selon laquelle les anciens habitants de la région, les Qarmantiens, qui vivaient au sud du désert libyen, auraient construit le ksar. Un tombeau qarmantien a été découvert au pied du mont du ksar par une mission Chouazi, la première mission à étudier le tracé du chemin de fer dans le désert. Cependant, la nature de ces peuples, qui vivaient dans des communautés dispersées et isolées, et leur mode de vie basé principalement sur l'agriculture, rend peu probable la construction de châteaux et de fortifications par eux. De plus, il semble improbable que le ksar ait plus de 20 siècles d'existence.

En considérant ces hypothèses, il semble que la possibilité la plus probable soit que les tribus des Zanata aient construit le ksar durant la période mentionnée, comme c'était le cas pour de nombreux ksours édifiés entre les IXe et Xe siècles.

#### **Noms du ksar à travers l'histoire :**

Au fil des siècles, le ksar a connu plusieurs changements de nom en fonction des peuples qui l'ont gouverné et des évolutions qu'il a traversées. Le premier nom du ksar était "Tawarit", qui signifie en berbère "la colline" ou "la montagne basse". Certaines sources indiquent que la région était prospère pendant la période des Zanata, tout comme les oasis voisines.

Le ksar est mentionné dans les sources historiques. L'historien al-Bakri, au Ve siècle de l'hégire, a écrit : "Au sud de Tlemcen, jusqu'à la ville de Tizil, qui est le début du désert, et de là, on voyage vers la ville de Sijilmassa, Warjilin, et la citadelle." Il a précisé que la citadelle était une ville prospère avec des vestiges et une mosquée.

De plus, le ksar est mentionné sous le nom de "Kleïa" dans la description du voyageur al-Ayachi lors de sa visite de la région le 22 décembre 1662. Il la décrit avec précision en disant : "Nous avons séjourné à Kleïa, diminutif de 'Qalaa', qui est un village fortifié sur une roche solide à flanc de montagne isolée, avec de nombreux puits d'eau potable, peu de palmiers, et sous l'autorité du sultan de Ouargla."

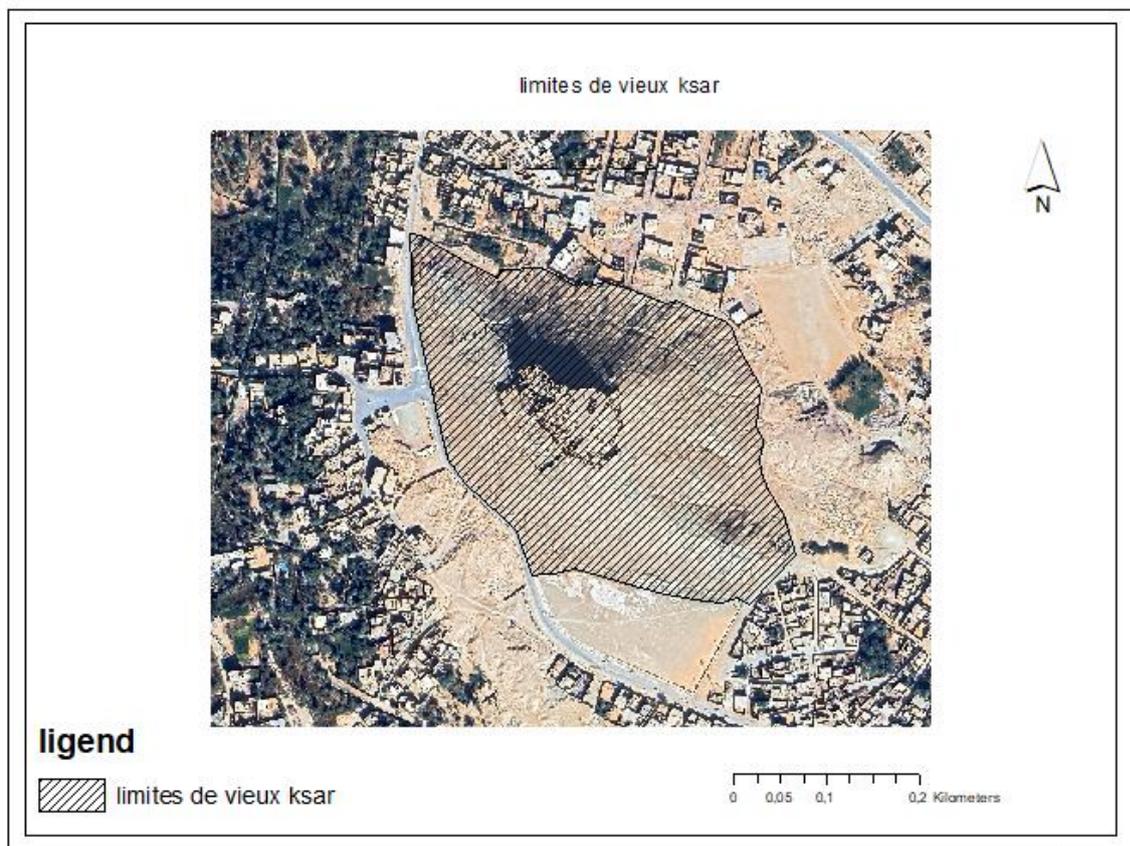
En ce qui concerne le nom " le Vieux Ksar ", il semble avoir été attribué à "Tawarit" après que le ksar est devenu abandonné et qu'il a été intégré comme partie de la ville actuelle de ElMénia. Par conséquent, le ksar a perdu son ancien nom "Kleïa" ou "Elmeniaa", et le nom " le Vieux Ksar " a été adopté pour souligner son ancienneté et son histoire, tandis que le nom " Elmeniaa " est maintenant attribué à la nouvelle ville située au pied de la montagne.

### 3-3 Situation géographique du vieux Ksar :

Le Vieux Ksar se trouve dans la partie est de la ville de El meniaa, précisément dans le quartier de "Lemadi", à environ un kilomètre du centre-ville. Le ksar a été construit au sommet d'une montagne en forme de pyramide, à une hauteur de 75 mètres au-dessus du niveau de l'oued Emgiden, ce qui lui offre une vue panoramique sur l'ensemble de l'oasis et les entrées de la ville.

Le vieux Ksar est situé à une longitude de 2 degrés et 53 minutes est, et à une latitude de 30 degrés et 34 minutes nord.

Carte n° 07 : Carte des limites du vieux ksar



Source : élaborée par l'étudiante

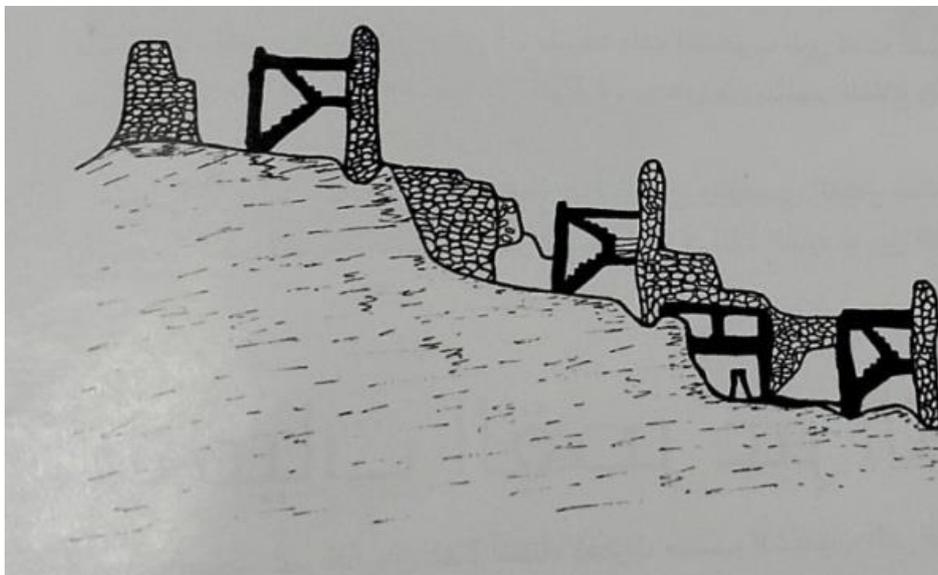
### 3-4 Le tissu urbain du Ksar :

- a/ La composition urbaine :

Le Ksar fait partie d'une civilisation née dans le désert, ce qui a permis le développement d'une activité commerciale et économique à grande échelle s'étendant aux confins de l'Afrique. Étant situé à 75 mètres au-dessus de la vallée, le Ksar apparaît comme une île entourée de dunes de sable. Il se distingue par un design défensif fortifié qui reflète le génie de l'architecte qui l'a conçu, couvrant le sommet de la montagne sur les côtés nord, ouest et sud, tandis que le côté est reste dépourvu de bâtiments en raison de l'inclinaison abrupte.

Le Ksar a été construit selon une méthode réfléchie garantissant la sécurité et permettant une occupation permanente. Il comprend plusieurs installations essentielles, notamment une mosquée qui sert de centre rayonnant religieux, des murailles aux angles déchiquetés fonctionnant comme des tours défensives pour repousser les attaques, un puits fournissant de l'eau en cas de siège, ainsi que des greniers pour stocker les récoltes. Les infrastructures comprennent également des grottes pour protéger contre les rigueurs du climat désertique, ce qui s'applique également à la conception des habitations à l'intérieur du Ksar.

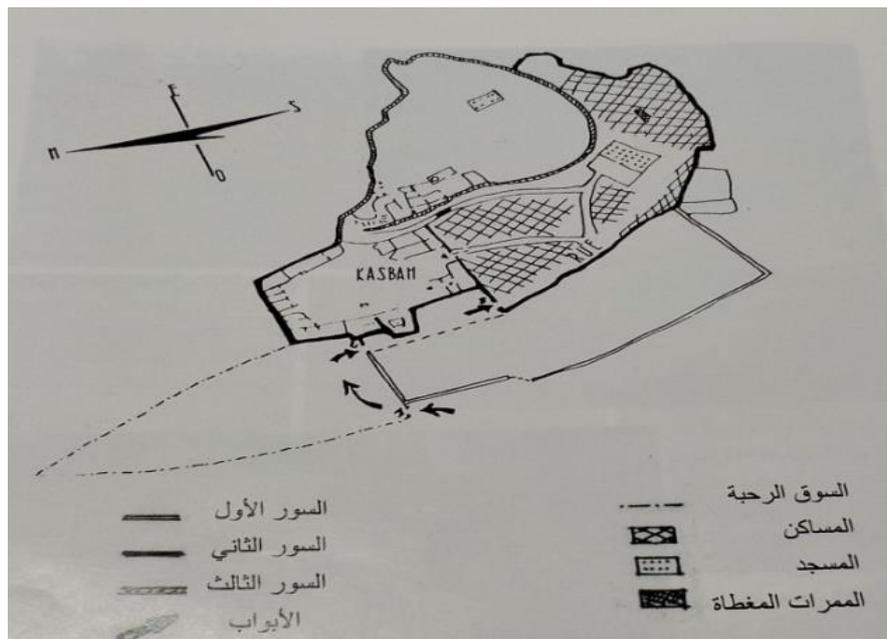
Figure n° 09 : Coupe verticale des trois murs de séparation du ksar



Source: Ben Nasr Y. et Lallout B <sup>34</sup>

<sup>34</sup> Série des ksours de Ghardaïa (ksar deEl Meniaa) du Bureau de Protection et de Promotion de la Vallée du Mzab. Ben Nasr Yahia et Lallout Baahmed.

Figure n° 10 : Plan du vieux ksar



Source : Ben Nasr Y. et Lallout B

Le Ksar est composé de trois sections principales, circulaires et disposées autour du centre du Ksar, chacune comprenant un ensemble de bâtiments. Les sections sont conçues de manière progressive, se succédant vers le centre du Ksar au sommet de la montagne, ce qui donne au ksar une apparence conique lorsqu'on le regarde. En ce qui concerne la disposition des sections, elles n'ont pas de forme fixe ; elles sont généralement rectangulaires, à l'exception du mur de la troisième section, qui est quelque peu circulaire. Ce design est adapté à la topographie spécifique du site, contrairement aux autres ksar construits sur des plateaux et des montagnes.

La morphologie montagneuse a fortement influencé la construction des murs et des bâtiments du Ksar, avec des murs qui varient en hauteur selon la nature du terrain. Le Ksar possède une entrée donnant sur l'oasis située du côté ouest, qui s'ouvre sur un passage en pente, escarpé et étroit, utilisé pour accéder à la première section, puis à la deuxième, et enfin à la troisième. À côté du Ksar se trouve une oasis dense en palmiers avec de l'eau douce.

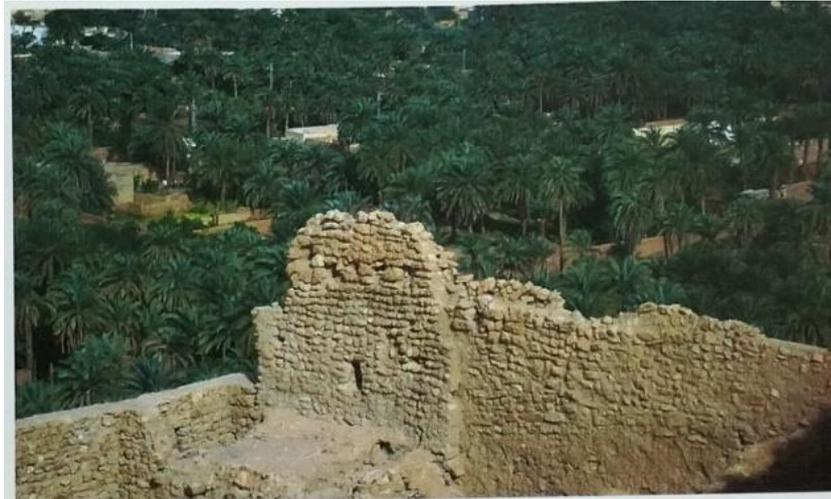


Photo 22: Entrée du ksar surplombant l'oasis

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

### **b/ Les éléments urbains et architecturaux du Ksar :**

#### **- La mosquée :**

La plupart des Ksour désertiques se caractérisent par la présence de mosquées ou de lieux de prière simples dans leur conception et leur construction, sans ornementation. La mosquée du vieux ksar est située au centre du deuxième secteur en direction de la qibla, précisément au sud-est, et son mur oriental est adossé à la pente de la montagne, tandis que les bâtiments résidentiels l'entourent des autres côtés.

La mosquée a une forme rectangulaire, avec une hauteur de trois mètres et une épaisseur des murs de 75 cm. Elle se compose d'une cour découverte et d'une salle de prière divisée en quatre nefs parallèles au mur de la qibla, séparées par trois arcs de forme irrégulière supportés par des piliers rectangulaires. Il y a 20 piliers au total, avec des dimensions variant entre 40 cm et 70 cm en longueur, 35 cm et 40 cm en largeur, et 80 cm à 1 mètre en hauteur.

Les dimensions de la cour sont de 11,60 mètres de long et entre 4,70 mètres et 6,50 mètres de large, d'est en ouest. Le sol de la mosquée est recouvert de sable fin. La mosquée possède un mihrab de forme circulaire situé au centre du mur de la qibla, avec une hauteur de 2,50 mètres, une largeur de 75 cm et une profondeur d'environ 90 cm. À l'ouest du mihrab se trouve un minbar sous forme d'une alcôve creusée dans le mur, mesurant 160 cm de haut, 60 cm de large et 60 cm de profondeur, avec une marche construite de 30 cm de hauteur devant lui.

La mosquée dispose de deux portes situées au nord : l'une menant à la cour et l'autre à la salle de prière. Les murs de la mosquée comportent de petites ouvertures, et la mosquée est dépourvue de toute ornementation artistique ou de minaret, les appels à la prière étant effectués depuis le toit de la mosquée.



Photo 23: la mosquée du ksar

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

### **La Tour :**

Le Ksar comprend une seule tour située au milieu du mur occidental de la kasbah. Cette tour a une forme conique, avec une épaisseur des murs variant entre 65 cm et 70 cm, et une hauteur estimée à 15,40 mètres.

La tour est divisée en deux sections : la partie inférieure est constituée de pierres empilées et repose sur la pente de la montagne, tandis que la partie supérieure commence au niveau de la surface du puits et s'élève vers le haut en rétrécissant progressivement. Autour du puits, les façades comportent deux petites ouvertures ainsi que d'autres fentes. Au centre de la façade orientale de la tour, il y a une porte d'environ 80 cm de large.

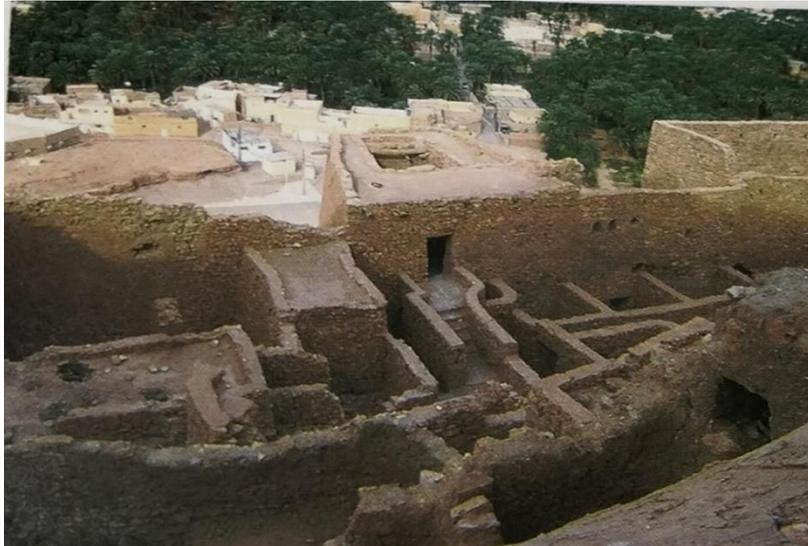


Photo 24: la Tour du ksar

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- **Le Puit :**

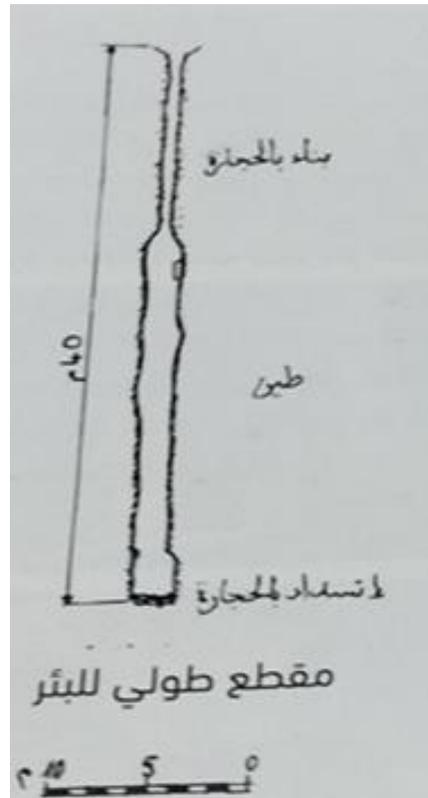
Le Ksar comprend un seul puits situé au niveau de la tour, conçu pour fournir de l'eau au ksar, notamment en cas de guerre. Le diamètre de l'ouverture du puits au sommet est d'environ 70 cm, et il est entouré de pierres. Le diamètre du puits s'élargit progressivement jusqu'à environ 130 cm, et sa profondeur atteint environ 40 mètres au niveau des pierres et des débris accumulés au fond.



Photo 25 et 26 : le Puit du ksar

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

Figure n° 11 : Coupe longitudinale du puits



Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- **Les Passages :**

Le Ksar comporte des ruelles étroites en forme d'escaliers en raison des terrains accidentés de la montagne. Il y a deux ruelles principales qui se ramifient à partir du milieu de la rue principale : la première se dirige vers le sud en direction de la mosquée, où elle se croise avec une autre ruelle menant au troisième secteur, tandis que la seconde se dirige vers le nord vers la kasbah, en continuant horizontalement à l'intérieur de celle-ci. Les rues et les ruelles sont caractérisées par leur étroitesse et leurs nombreuses courbes.



Photo27 : le Passage du ksar

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- **Les Bâtiments Résidentiels :**

Le Ksar comprend trois types de bâtiments résidentiels.

❖ Les Logements :

La plupart des logements du Ksar sont de plain-pied, avec quelques exceptions. Ils se caractérisent par un design simple, avec une seule porte qui donne sur une cour centrale entourée de pièces. Le nombre de pièces dans chaque logement varie entre une et trois. Les murs des pièces sont dotés de plusieurs niches pour les dispositifs d'éclairage et de petites ouvertures pour la ventilation.



Photo28 : Les Logements du ksar

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

❖ Les Grottes :

Le Ksar comprend 30 grottes creusées dans les couches épaisses d'argile sur les pentes de la montagne. Les sols et les murs de ces grottes sont érodés, et elles sont fermées à l'avant par un mur avec une porte dont la hauteur ne dépasse pas 1,20 mètre.

❖ Les Logements de Grottes :

Ces logements ont un design simple, avec une cour centrale entourée de pièces, et sont adossés à une ou plusieurs grottes, pouvant aller jusqu'à quatre grottes considérées comme des pièces supplémentaires dans le logement. Certaines personnes utilisent ces grottes comme cuisines ou réserves.

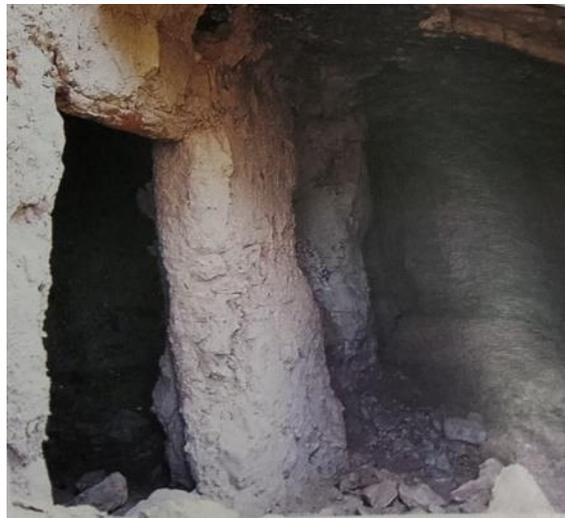


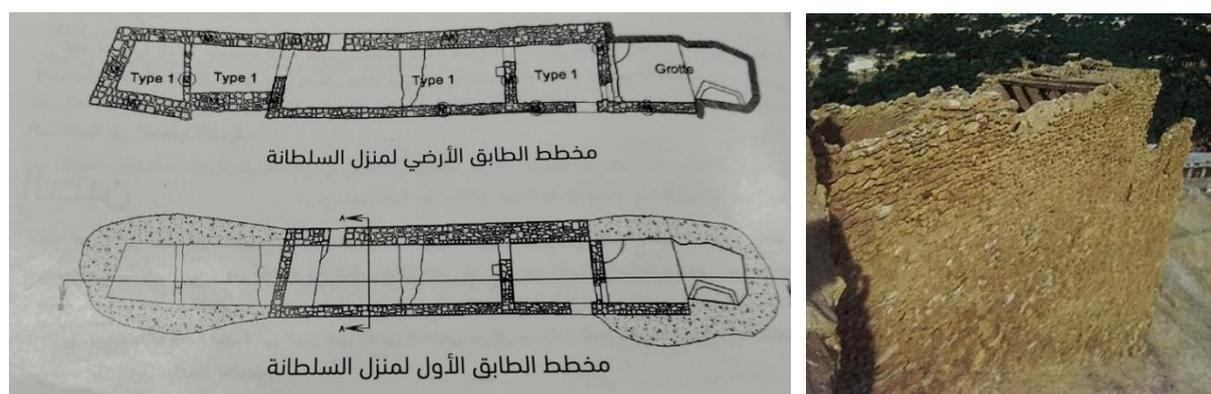
Photo29 : Les Logements de Grottes

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- **La Maison de la Sultan :**

Représente la résidence du gouverneur et est adossée au mur nord du ksar du côté de la kasbah. Sa superficie est d'environ 74,52 mètres carrés et elle se compose d'un rez-de-chaussée et de deux étages supérieurs. Elle se distingue par son emplacement élevé, sa grande taille et le nombre élevé de ses pièces.

Figure n° 12 : Plan de la maison de la sultane et Photo30 : la Maison de la Sultan



Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

#### - Le Siège de l'Administration Coloniale :

Le siège de l'administration coloniale se trouve dans le troisième secteur, au centre d'une grande cour. Le bâtiment est de plain-pied, s'étendant du nord au sud, avec des dimensions d'environ  $22 \times 8$  mètres, à l'exception de la pièce située au nord, près de l'escalier. Il comprend 12 pièces de tailles variées, les pièces étant ouvertes les unes sur les autres, ce qui donne au bâtiment une configuration labyrinthe.

À l'est de ce bâtiment, se trouve un porche connecté à la pièce nord, qui comporte des ouvertures. Le bâtiment montre des signes de dégradation importants par rapport aux autres structures du Ksar, et il manque de grottes ainsi que d'autres équipements tels que des ouvertures pour la ventilation et l'éclairage. L'une des pièces est non couverte. Ce bâtiment a été construit récemment pendant la période coloniale.



Photo 31 : le Siège de l'Administration Coloniale

Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- **c/ Les Matériaux de Construction Utilisés :**

Les murs et les clôtures du ksar ont été construits en pierre, tandis que le mortier utilisé pour lier ou plâtrer est composé de terre, et les toits sont réalisés avec des poutres de palmier, des arbres et des feuilles de palmier, ainsi qu'avec du mortier de terre.

- **Techniques de construction utilisées :**

- Construction des murs en pierre :

La technique de construction des murs du ksar utilise des pierres de forme et de taille irrégulières. Les pierres appropriées sont choisies et placées, puis les espaces entre les pierres sont remplis avec du mortier d'argile. Il existe deux méthodes principales : la première consiste à construire un mur avec une seule face en pierre, où les pierres sont soigneusement sélectionnées et orientées avec la face lisse vers l'extérieur, tandis que l'irrégularité de l'autre face est compensée par du mortier d'argile. La seconde méthode utilise des pierres plates pour les deux faces du mur.

Photo 32 et 33: Construction des murs en pierre et Enchevêtrement des pierres

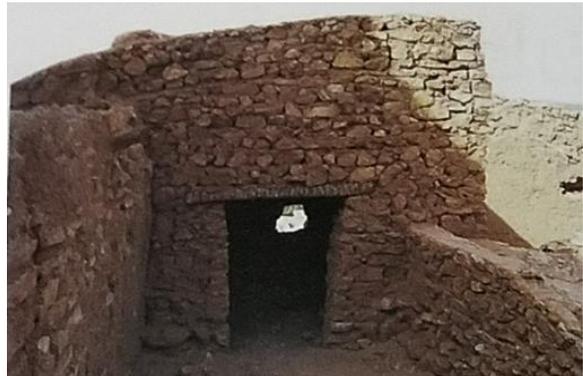


Source : Ben Nasr Y. et Lallout B.

- Construction des colonnes et des ouvertures :

Les colonnes sont des éléments essentiels dans certains bâtiments, comme les mosquées, où elles soutiennent les bases des arcs sur lesquels reposent les poutres en bois portant les toits, transférant ainsi les charges de manière équilibrée au sol. Les colonnes sont construites en pierre et en mortier d'argile. Les maisons du ksar possèdent des ouvertures petites pour les fenêtres et les portes, où les niches sont utilisées pour la ventilation et l'éclairage. Les ouvertures sont couvertes par des linteaux en bois pour les portes et en pierre pour les niches.

Photo 34 et 35 : Construction des colonnes et des ouvertures



Source : Ben Nasr Y. ; Lallout B.

- Revêtement des rues :

Les rues du ksar étaient initialement naturelles et non pavées, suivant les pentes montagneuses. Récemment, les rues ont été pavées pour faciliter le passage des personnes vers le sommet du ksar. Cependant, des pierres de tailles diverses ont été utilisées, enfoncées dans une couche de chaux et liées avec du mortier cimentaire, ce qui ne correspond pas entièrement à la nature et à l'authenticité de la construction du ksar.



Photo 36 et 37 : Revêtement des rues

Source : Ben Nasr Y. ; Lallout B.

### 3-5 État du vieux ksar : un patrimoine dégradé:

Le ksar est dans un état très dégradé en raison d'un long abandon. De nombreux bâtiments à l'intérieur ont complètement disparu ou sont endommagés partiellement, et certains sont ensevelis sous les décombres. Il y a des fissures évidentes dans les structures des bâtiments, allant de superficielles à profondes, ainsi que de l'usure sur les revêtements et des plafonds voûtés. Les gouttières sont endommagées et les surfaces ne sont plus étanches, en plus de l'accumulation des décombres et de la propagation des salissures. Par ailleurs, le ksar a subi des dommages dus au vandalisme et au creusement de la montagne pour extraire l'argile. Cela nécessite une intervention urgente pour le restaurer, le réhabiliter et valoriser son statut en tant que patrimoine culturel et historique.<sup>35</sup>

Photo 38 et 39 et 40 et 41 et 42 : État dégradé du vieux ksar



Source : Ben Nasr Y. ; Lallout B.

<sup>35</sup> Série des ksours de Ghardaïa (ksar deEl Meniaa) du Bureau de Protection et de Promotion de la Vallée du Mزاب. Ben Nasr Yahia et Lallout Baahmed.

### **3-6 L'urgence d'un plan d'intervention pour la sauvegarde du ksar :**

- **Plan d'intervention pour la valorisation du ksar en tant que site archéologique et touristique dans la ville de Meniaa :**

Étant donné l'absence de plan de protection pour les sites archéologiques et les zones protégées dans la wilaya de EL Meniaa, il est essentiel d'élaborer un projet complet pour leur protection. Dans le but de renforcer la valeur du ksar en tant que destination touristique et de le revitaliser conformément aux principes du tourisme durable, il est nécessaire d'adopter un plan d'intervention global. Ce projet pourrait s'inscrire dans le cadre des PPSMVSS (Plan Permanent de Mise en Valeur des Secteurs Sauvegardés).

- **Le PPSMVSS (Plan Permanent de Mise en Valeur des Secteurs Sauvegardés) :**

La notion de Plan Permanent de Sauvegarde et de Mise en Valeur des Secteurs Sauvegardés (PPSMVSS) découle de la loi n° 98-04 du 15 juin 1998, relative à la protection du patrimoine culturel. La création du PPSMVSS est régie par le décret exécutif n° 03-324 du 5 octobre 2003, modifié et complété par le décret exécutif n° 11-01 du 5 janvier 2011.

Le PPSMVSS (Plan Permanent de Mise en Valeur des Secteurs Sauvegardés) : constitue un instrument essentiel pour la gestion et la protection du patrimoine culturel bâti et urbain, visant à préserver les valeurs historiques, culturelles et architecturales. Il remplace le Plan d'Occupation du Sol (POS) pour les secteurs sauvegardés, tout en offrant une portée et une importance supérieures. Ainsi, il représente l'outil principal pour la gestion des secteurs sauvegardés.

#### **❖ Les objectifs :**

- Déterminer les règles générales et les servitudes d'utilisation des sols, en précisant les immeubles qui ne doivent pas être démolis ou modifiés, ou ceux dont la démolition ou la modification est strictement encadrée.
- Établir les conditions architecturales garantissant la conservation des bâtiments et de l'environnement urbain.
- Énoncer des mesures spécifiques de protection, en particulier pour les biens culturels immobiliers classés ou en cours de classement situés dans le secteur sauvegardé.

#### ❖ Les Phases :

1er Phase : Diagnostic et en cas de besoin projet des mesures d'urgence.

2ème Phase : Analyse historique et typologique et avant projet du PPSMVSS.

3ème Phase : Rédaction finale du PPSMVSS.

Contenu :

1. Un rapport de présentation : Ce rapport met en lumière l'état actuel des valeurs architecturales, urbaines et sociales qui justifient l'établissement du secteur sauvegardé. Il décrit également les mesures adoptées pour sa conservation et sa mise en valeur.

2. Un règlement : Ce document établit les règles générales d'utilisation des sols et les servitudes applicables. Il précise également les opérations prévues pour la mise en valeur, conformément à l'article 2 du décret n° 03-324. De plus, le règlement doit inclure, le cas échéant, les dispositions prévues à l'alinéa 1er de l'article 18 du décret exécutif n° 91-178 du 28 mai 1991, relatif aux modalités d'instruction et de délivrance des différents certificats d'urbanisme.

3. Des annexes : Ces annexes comprennent les documents graphiques illustrant les conditions définies dans le règlement et mettant en évidence les zones homogènes. Elles incluent également des documents écrits, sur une liste non exhaustive, tels que le plan de situation à une échelle comprise entre 1/2000 et 1/5000, ainsi qu'un levé topographique à une échelle variant de 1/500 à 1/1000.<sup>36</sup>

### **3-7 Valorisation du ksar et Aménagement touristique :**

- **Le défi de la restauration du vieux Ksar :**

Le vieux ksar est considéré comme un patrimoine culturel classé depuis 1995. Il a été soumis à une étude de restauration en 2017, mais les travaux n'ont pas été réalisés en raison de problèmes financiers. Étant donné son état de détérioration, il est impératif de procéder à une nouvelle étude de restauration qui inclut les toits, les murs effondrés, ainsi que les couloirs et les murs en ruine, ainsi que la plupart des installations et bâtiments du ksar, tels que la mosquée et la tour de guet. La restauration doit se faire en utilisant les matériaux d'origine du ksar, car le concept de restauration implique de ramener le bâtiment à son état initial sans utiliser de matériaux neufs. Cela comprend le renforcement des murs en recréant le mortier de

---

<sup>36</sup> ARTICLE DE AGENCE NATIONALE DES SECTEURS SAUVEGARDES.

terre pour les fixer, la rénovation des toits avec des troncs de palmier, et l'élimination du béton ajouté dans les couloirs pour les ramener à leur état d'origine.

Aujourd'hui, bien que le vieux ksar attire un grand nombre de touristes, les visiteurs rencontrent des difficultés pour trouver des endroits où s'asseoir et se reposer après leur visite de ce monument historique, aussi des propositions d'aménagement peuvent être faites.

- **Propositions pour l'aménagement touristique et la valorisation du ksar :**

Suite à l'étude non exhaustive qui a été faite sur l'état des lieux et sur la fréquentation et l'intérêt constaté pour le site historique que constitue le ksar, il apparaît pertinent de prendre des mesures et mettre en place un plan pour l'aménagement touristique dans les zones environnantes du ksar, en attendant un projet plus complet de réhabilitation et de sauvegarde du ksar.

Étant donné que les terrains voisins sont la propriété de l'État, cela donne une flexibilité pour intervenir et développer. En revanche, l'observation montre des empiètements de la part des citoyens sur l'espace du ksar, avec des constructions illégales qui contribuent à détériorer le ksar. De plus, il y a des cimetières à proximité du ksar, et les habitants souffrent du non-respect des exigences liées à l'espace autour des cimetières. C'est pourquoi nous proposons des mesures pour l'aménagement qui peuvent être mises en place dans les plus brefs délais :

1. Revêtir le chemin autour du ksar : Pour faciliter la découverte du palais et le protéger contre les empiètements.

2. Éliminer les constructions illégales : Qui entourent le palais et affectent négativement son apparence et sa protection.

3. Respecter la zone de préservation autour des cimetières : D'une largeur de 35 mètres pour garantir la sanctuarité des cimetières..

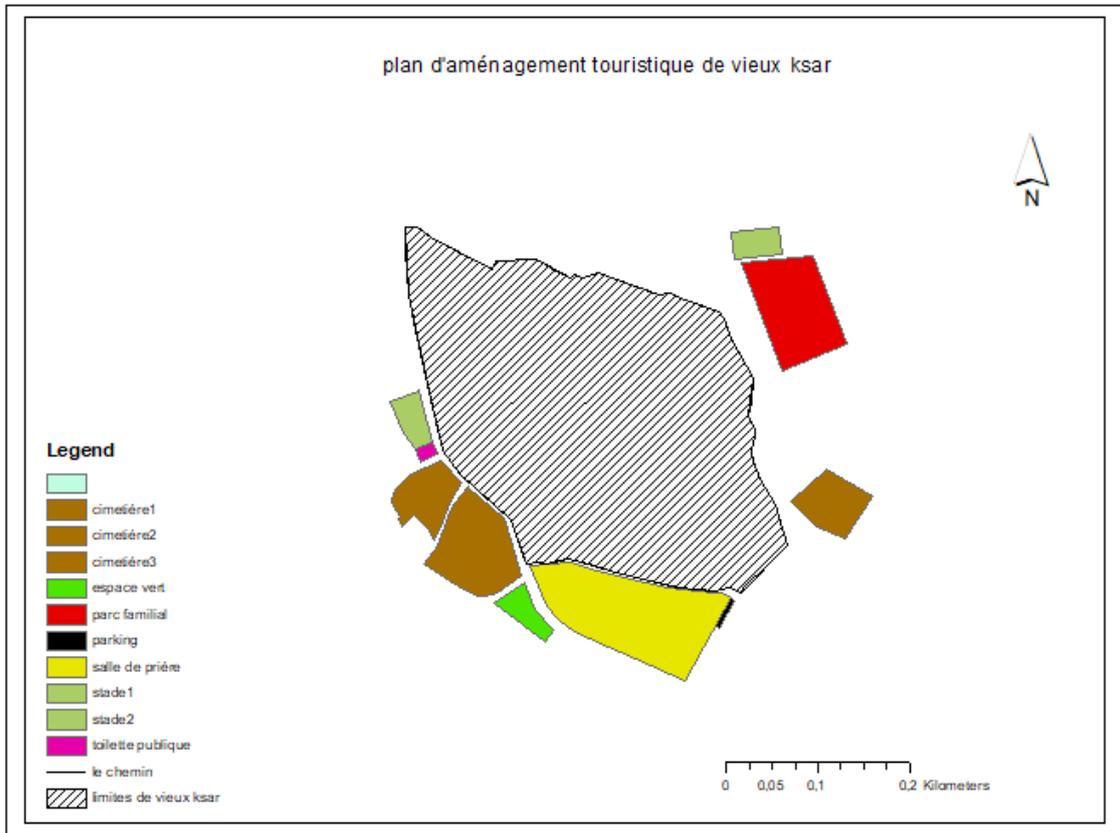
4. Exploiter les espaces vacants : Pour offrir un confort aux visiteurs en créant un espace vert, des toilettes publiques, un parking, ainsi qu'une salle de prière.

5. Transformer le terrain de jeu incomplet en parc familial : Comprenant des magasins, des kiosques, et un point de vente de billets, ce qui contribuera à améliorer les services touristiques et le développement local.

6- Mettre en place un comité ou une cellule de suivi et de sauvegarde pour assurer la sécurité des lieux et prévenir d'autres abus et dégradations en attendant l'établissement du Plan de Sauvegarde et de mise en valeur du ksar.

Ces mesures amélioreront l'expérience des visiteurs et soutiendront la préservation du ksar en tant que site historique important.<sup>37</sup>

Carte n° 08: Proposition de Plan d'aménagement touristique autour du vieux ksar



Source : élaboré par l'étudiante

<sup>37</sup> "Suggestions de l'étudiante.

### **3-8 Conclusion du chapitre 3 :**

Dans de ce chapitre, nous sommes intéressés au vieux ksar de d'ElMeniaa, à travers son histoire, sa composition urbaine et les différents éléments urbains et architecturaux qui le constituent. Puis l'état dégradé du vieux palais du vieux palais a été mis en lumière ainsi que l'absence de plan pour sa mise en valeur et sa sauvegarde et le laisser-aller qui l'entoure. Pourtant ce site historique attire de nombreux touristes d'où l'importance de commencer au minimum à aménager le site. En attendant la restauration complète du palais, ainsi que la création d'un plan pour sa protection et son organisation afin de garantir sa durabilité, à l'instar des autres palais historiques, nous proposons un plan d'aménagement pour les environs du palais, dans le but d'encadrer sa découverte et sa visite tout en le protégeant, Des suggestions ont été faites pour aménager des espaces confortables pour les visiteurs, ce qui enrichira l'expérience de la visite mais également pour mettre en place des conditions pour stopper les abus et les dégradations. De plus, ces mesures pourraient contribuer à la création de nouveaux emplois et à l'augmentation des revenus de la ville, en réhabilitant le palais pour en faire un centre culturel et touristique. Ainsi, la ville bénéficiera de l'enrichissement de sa valeur culturelle et du soutien au développement local à travers une utilisation efficace et responsable du patrimoine culturel.

## ***Conclusion générale :***

En conclusion, eu égard à ses nombreuses potentialités, le développement du tourisme dans la ville de El Meniaa peut représenter une étape stratégique vers le renforcement de l'économie locale et la préservation du patrimoine culturel. L'investissement dans l'aménagement touristique autour du vieux ksar ne se limite pas à l'amélioration de l'expérience des visiteurs, mais reflète également l'engagement de la communauté locale à préserver son identité culturelle riche.

En fournissant des infrastructures et des services touristiques intégrés, la ville pourra attirer davantage de visiteurs, contribuant ainsi à la création de nouvelles opportunités d'emploi et à la stimulation de l'économie locale dans une ville où plus de la moitié des habitants ont moins de vingt ans. De plus, l'organisation d'événements culturels et artistiques renforcera la sensibilisation au patrimoine culturel, favorisant ainsi les liens entre les habitants et les visiteurs, et contribuant à la construction d'une communauté solidaire et consciente.

En outre, cette approche globale de l'aménagement touristique aidera à protéger les valeurs culturelles et historiques, garantissant leur transmission aux générations futures. Grâce à un travail collectif et à la coopération entre toutes les parties prenantes, les projets touristiques peuvent devenir un moyen efficace de préserver le patrimoine et de promouvoir l'identité culturelle, renforçant ainsi la position de la ville de El meniaa en tant que destination touristique d'exception dans le futur. Dans le cas particulier du vieux ksar, aussi appelé vieux palais, patrimoine ancestral de la ville, destination touristique de choix, menacé de destruction, la mise en place d'un plan d'intervention d'urgence pour la sauvegarde du site s'impose et pourrait être mis en œuvre dans le cadre d'un plan d'aménagement touristique du site en attendant l'élaboration d'un plan de réhabilitation et de restauration plus minutieux du vieux palais.

## ***Bibliographie :***

- 1) <https://anss.dz/secteursovegardes> .
- 2) Beliah Habib, 2016 « Le tourisme comme ressource stratégique pour atteindre le développement durable en Algérie » Intervention présentée lors des activités de la journée d'étude sur le thème « Évolution de la politique touristique en Algérie ».
- 3) Benchikh Z., 2023 «Les structures touristiques entre réalité et perspectives : Cas de la ville de El meniaa » Mémoire pour l'obtention du Master .
- 4) Ben Nasr Yahia et Lallout Baahmed « Série des ksours de Ghardaïa (ksar deEl Meniaa) du Bureau de Protection et de Promotion de la Vallée du Mzab ».
- 5) DUC Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme d'El Meniaa.
- 6) Farih Dallah et Kedjadja Halima, 2017 « Rôle de l'aménagement touristique dans la réalisation du développement ».
- 7) F. Paris Hatem, 2022 Rapport publié par un groupe d'experts en collaboration avec l'agence française pour les investissements internationaux 2022.
- 8) Laurence Guillot, 2007 « La mise en valeur du patrimoine archéologique comme outil de développement. L'exemple du développement touristique en République Arabe Syrienne » in *Tourisme et développement regards croisés* p. 123-154.
- 9) JORADP « Loi n° 01-03 datée du 16 Dhou al-Hijja de l'an 1423 correspondant au 17 février 2003 relative au développement durable du tourisme ».
- 10) Moussaoui Medjoub, 2021 « Introduction à l'archéologie ».
- 11) O.M.T., 2024 « Rapport de l'Organisation mondiale du tourisme pour l'année 2024 ».
- 12) O.N.T. Office National des Statistiques.
- 13) Twatouat.M et Hachou.N, 2021 « Vers un développement durable du secteur touristique en Algérie à la lumière des dispositions de la loi n° 03/01 ».